MIBGROUP.ES

**Ventas - Casa - Marbella**

**1.800.000€**

**www.mibgroup.es**
**+34 662 58 96 58**
**info@mibgroup.es**







**Ref.-ID: MIBGR5166100** **Marbella** **Casa**

**Comunidad: 5,040 EUR / año** **3** **4** **420 m2** **465 m2**

Vivienda con piscina privada en una urbanización totalmente cerrada con tan solo 5 viviendas, en el centro de Marbella La vivienda consta de 3 plantas y 3 dormitorios, solería y baños en mármol travertino y suelo radiante en toda la vivienda. Residencial de lujo con materiales de primera calidad, cuidando al máximo el diseño y el mimo en todos los detalles. Extraordinaria ubicación en una tranquila zona del centro urbano, aúna la exclusividad, privacidad y máxima calidad de su diseño y acabados, con el lujo añadido de poder ir paseando por las calles del municipio, dejando a un lado el coche para saborear y disfrutar de primera mano la ciudad, su casco histórico, sus áreas comerciales, restaurantes, playas.. . El Residencial fue construido en 2016 bajo el proyecto de 5 viviendas de lujo en pleno corazón de Marbella. Proyecto creado y desarrollado por el reconocido arquitecto Francisco Martinez Galván La vivienda cuenta con 2 plazas de garaje y 2 trasteros. En este Residencial el lujo y los materiales de primera calidad se convierten en seña de identidad, cuidando al máximo el diseño y el mimo en los detalles para ponerlos al servicio de sus habitantes.

**Posición**
- ✔ Lado de la Playa
- ✔ Cerca de Puerto
- ✔ Cerca de Tiendas
- ✔ Cerca de Cuidad
- ✔ Cerca de Colegios

**Orientación**
- ✔ Orientación Este

**Estado**
- ✔ Buen estado de conservación

**Piscina**
- ✔ Piscina Privada

**Climatización**
- ✔ Aire Acondicionado
- ✔ Calefacción Central.
- ✔ Suelo Radiante

**Vistas**
- ✔ Vistas a Piscina
- ✔ Vistas Urbanas
- ✔ Vistas a Calle

**Caracteristicas**
- ✔ Terraza Cubierta
- ✔ Ascensor
- ✔ Cerca de Transporte
- ✔ Terraza Privada
- ✔ Lavadero
- ✔ Suelos de Mármol
- ✔ Doble acristalamiento

**Muebles**
- ✔ Sin Amueblar

**Cocina**
- ✔ Cocina Parcialmente Equipada
- ✔ Cocina Comedor

**Jardin**
- ✔ Jardín Privado

**Seguridad**
- ✔ Recinto Cerrado
- ✔ Persianas Eléctricas
- ✔ Portero Automático

**Aparcamiento**
- ✔ Más de un aparcamiento
- ✔ Párking Privado

**Categoría**
- ✔ Lujo