

Ventas - Casa - Mijas Costa
1.750.000€

www.mibgroup.es
+34 662 58 96 58
info@mibgroup.es



Ref.-ID: MIBGR5166436

Mijas Costa

Casa

IBI: 1,530 EUR / año

Basura: 150 EUR / año



5



5



528 m2



1000 m2

Hermosa Villa Familiar en Mijas Costa en una tranquila zona residencial Destacados: – Terraza con vistas al mar – Piscina privada & Poolbar – 5 dormitorios, 4 baños, aseo – Sótano con sala de juegos, gimnasio, bodega y garaje XXL – Amueblada con estilo, lista para entrar a vivir Villa perfectamente acabada y en excelente estado de conservación con numerosas terrazas. Distribución: Planta baja: hall de entrada con bonitas puertas de madera y aseo de invitados. Salón de 50 m² con zona de estar y comedor. Cocina independiente equipada con electrodomésticos de marca NEFF 2 x Frigorífico, Microondas, Horno, Lavavajillas, Cafetera y acceso a la terraza. En esta planta hay 3 dormitorios y 2 baños. La villa está rodeada de terrazas y jardines ajardinados con abundante vegetación. La piscina privada se encuentra en la terraza principal, junto a un magnífico porche cubierto conectado con el salón. Un auténtico PoolBar aporta el ambiente veraniego perfecto. En un lateral encontramos un jacuzzi funcional, muy cerca de la zona de barbacoa y la cocina exterior, que está situada junto a la cocina interior. El dormitorio principal está en la primera planta, con un amplio vestidor elegantemente acabado. La terraza frontal de este dormitorio es cubierta y constituye el lugar ideal para disfrutar de las vistas al mar. Dispone además de un baño moderno en suite con ducha de obra de lujo. En esta planta hay 2 despachos (con posibilidad de otro uso) y otra terraza en la parte trasera/lateral. La villa cuenta con un sótano completo: una gran sala de juegos, gimnasio totalmente equipado y una acogedora bodega. Además, aquí se encuentra el quinto dormitorio, ideal para invitados, así como un lavadero práctico. El garaje XXL ofrece espacio más que suficiente para 4 coches, motos o artículos de ocio. Actualmente se ha habilitado también un estudio de música insonorizado. Extras: – Aire acondicionado frío-calor – Paneles de calefacción en pared para mayor confort con Bluetooth – Suelos radiantes en baños – Ventiladores de techo – Jacuzzi - Alarma y cámaras de seguridad – Decorada con buen gusto La villa se ofrece amueblada, completamente lista para entrar a vivir y equipada con todas las comodidades. Ubicación: La Sierrezuela es una urbanización compuesta principalmente por villas independientes. En los alrededores hay varios restaurantes y un pequeño supermercado. Fuengirola se encuentra a menos de 2 km y la playa a tan solo 3 km. El aeropuerto de Málaga está a 20 minutos en coche. Detalles de nota simple: Parcela 1.000m2 Construida vivienda 528m2 Planta baja 178m2, 1e planta 56m2, Sotano 286m2 Excluido terraza.

Posición <ul style="list-style-type: none">✓ Suburbano✓ Cerca de Ciudad✓ Cerca de Colegios✓ Urbanización	Orientación <ul style="list-style-type: none">✓ Este✓ Sur✓ Oeste	Estado <ul style="list-style-type: none">✓ Excelente	Piscina <ul style="list-style-type: none">✓ Privada	Climatización <ul style="list-style-type: none">✓ Aire Acondicionado✓ Chimenea✓ Baño	Vistas <ul style="list-style-type: none">✓ Mar✓ Piscina✓ Urbanas
Características <ul style="list-style-type: none">✓ Terraza Cubierta✓ Armarios Empotrados✓ Cerca de Transporte✓ Terraza Privada✓ Gimnasio✓ Sala de Juegos✓ Lavadero✓ Baño En-Suite✓ Jacuzzi✓ Barbacoa✓ Doble acristalamiento✓ Sótano✓ Fibra óptica	Muebles <ul style="list-style-type: none">✓ Amueblada	Cocina <ul style="list-style-type: none">✓ Equipada	Jardin <ul style="list-style-type: none">✓ Privado✓ Mantenimiento fácil	Seguridad <ul style="list-style-type: none">✓ Portero Automático	Aparcamiento <ul style="list-style-type: none">✓ Garaje✓ Más de uno
Servicios Públicos <ul style="list-style-type: none">✓ Electricidad	Categoría <ul style="list-style-type: none">✓ Reventa				