MIBGROUP.ES

## Ventas - Casa - Marbella

## 397.000€

**www.mibgroup.es**
**+34 662 58 96 58**
**info@mibgroup.es**











**Ref.-ID: MIBGR5166580** **Marbella** **Casa**

**Comunidad: 2,040 EUR / año** **IBI: 159 EUR / año** **2** **2** **96 m2** **136 m2**

casa adosada con encanto, el los altos de los monteros, en marbella este. orientacion sur con vista panoramica a la bahia de marbella. consta con 2 niveles; nivel bajo salon cocina y terazza, con un aseo de invitado. chiminea en el salon. desde la terraza bajamos al jardin privado de 50m2. en la planta suoerior, tenemos 2 dormitorios con baño, desde el dormitorio principal, teneos una segunda terraza con vista al mar, aere acondicionado y doble cristal en las ventana. esta casa es luminosa. se encuentra en un complero arriba de unacolina, rodeada deverde, de arboles y flores, muy bien cuidado. tranquila y a solo 5 minutos del supermercado lidl 10 minutos del centro de marbella. 35 minutos del aeropuerto de malaga. la playa esta a 5 minutos de coche en la baya de marbelle, una playa de dunas de mas de 10 km.

**Posición**
- ✔ Cerca de Golf
- ✔ Cerca del Mar
- ✔ Cerca de Cuidad
- ✔ Cerca de Colegios
- ✔ Cerca de los Bosques
- ✔ Urbanización

**Orientación**
- ✔ Orientación Sur

**Estado**
- ✔ Buen estado de conservación
- ✔ Requiere Restauración

**Piscina**
- ✔ Piscina Comunitaria

**Climatización**
- ✔ Aire Acondicionado
- ✔ A/A Caliente
- ✔ A/A Frio

**Vistas**
- ✔ Vistas al Mar
- ✔ Vistas Panorámicas
- ✔ Vistas a Jardín

**Caracteristicas**
- ✔ Terraza Privada
- ✔ Trastero - Almacén
- ✔ Doble acristalamiento

**Muebles**
- ✔ Opcionales

**Cocina**
- ✔ Cocina Equipada

**Jardin**
- ✔ Jardín Comunitario
- ✔ Jardín Privado

**Seguridad**
- ✔ Persianas Eléctricas

**Aparcamiento**
- ✔ Párking Libre
- ✔ Párking en Calle
- ✔ Párking Comunitario

**Servicios Públicos**
- ✔ Electricidad

**Categoría**
- ✔ Ganga
- ✔ Inversion