

Ventas - Apartamento - Benalmadena Costa  
**350.000€**

[www.mibgroup.es](http://www.mibgroup.es)  
**+34 662 58 96 58**  
[info@mibgroup.es](mailto:info@mibgroup.es)



Ref.-ID: MIBGR5166922

Benalmadena Costa

Apartamento

Comunidad: 1,236 EUR / año

IBI: 575 EUR / año



2



1



79 m<sup>2</sup>

Descubre este magnífico apartamento reformado situado en la codiciada zona de Benalmádena Costa, a tan solo 400 metros del mar. Con una superficie construida de 79 m<sup>2</sup> y orientación suroeste, esta propiedad ofrece un ambiente cálido y luminoso ideal para disfrutar del estilo de vida costero. Cuenta con dos habitaciones dobles amplias que aseguran comodidad y tranquilidad. Además, el inmueble incluye un baño moderno perfectamente equipado. Entre los múltiples extras destaca una hermosa piscina comunitaria donde podrás relajarte durante los días soleados. Parque infantil y pista de tenis. También se brinda seguridad gracias a su puerta blindada. La ubicación es excepcional: cercana a autobuses, trenes y metro que facilitan tu movilidad por la ciudad, además está rodeada de centros comerciales e instituciones educativas como colegios cercanos ideales para familias. Con vistas encantadoras al entorno natural urbano así como acceso próximo hospitales locales, y zonas infantiles perfectas para el entretenimiento familiar. Este apartamento no sólo representa una excelente inversión inmobiliaria sino también la oportunidad perfecta para vivir cerca del mar, en un área vibrante llena servicios. Y si buscas calidad, de confort, y belleza, no te pierdas esta exclusiva opción!. Atención inversores!!! Ideal para alquiler turístico,

#### Posición

- ✓ Área Comercial
- ✓ Lado de la Playa
- ✓ Pueblo
- ✓ Cerca de Golf
- ✓ Cerca de Puerto
- ✓ Cerca del Mar
- ✓ Cerca de Ciudad
- ✓ Cerca de Colegios
- ✓ Cerca de Marina
- ✓ Urbanización

#### Orientación

- ✓ Sur
- ✓ Suroeste
- ✓ Oeste

#### Estado

- ✓ Excelente
- ✓ Reformado Recientemente
- ✓ Renovado Recientemente

#### Piscina

- ✓ Comunitaria
- ✓ Piscina de Niños

#### Climatización

- ✓ Aire Acondicionado
- ✓ A/A Caliente

#### Vistas

- ✓ Mar
- ✓ Panorámicas
- ✓ Jardín
- ✓ Piscina
- ✓ Urbanas
- ✓ Calle

#### Características

- ✓ Terraza Cubierta
- ✓ Ascensor
- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Cerca de Transporte
- ✓ Terraza Privada
- ✓ Paddle Tenis
- ✓ Pista de Tenis
- ✓ Acceso para personas con movilidad reducida
- ✓ Domotica
- ✓ Servicio de Autobuses
- ✓ Cerca de una Iglesia

#### Muebles

- ✓ Amueblada
- ✓ Opcionales

#### Cocina

- ✓ Equipada

#### Jardín

- ✓ Comunitario

#### Seguridad

- ✓ Recinto Cerrado
- ✓ Portero Automático
- ✓ Alarma

#### Aparcamiento

- ✓ Libre
- ✓ Calle

#### Servicios Públicos

- ✓ Electricidad
- ✓ Agua Potable

#### Categoría

- ✓ Casas de vacaciones
- ✓ Inversion
- ✓ Lujo