MIBGROUP.ES

Ventas - Casa - Riviera del Sol

800.000€

www.mibgroup.es
+34 662 58 96 58
info@mibgroup.es











Ref.-ID: MIBGR5167363 **Riviera del Sol** **Casa**

Comunidad: 1,068 EUR / año **IBI: 1,358 EUR / año** **Basura: 127 EUR / año** **4** **3** **371 m2** **554 m2**

GANGA AHORA SOLO 800,000 Amplia villa de 4 dormitorios con vistas al mar y al golf | La Jacaranda 940.000 · 371 m² · Parcela de 555 m² · 4 dormitorios · 3 baños · piscina · garaje · sótano Una villa independiente excepcional situada en la consolidada urbanización La Jacaranda, en Riviera del Sol. Cuenta con 371 m² construidos (registrados legalmente) sobre una parcela privada de 555 m², que incluye jardines tropicales maduros, piscina privada, varias terrazas, garaje y vistas abiertas al Mediterráneo y al campo de golf. La villa dispone de 4 dormitorios y 3 baños, además de un amplio sótano con un gran potencial para crear espacio habitable adicional. Una propiedad vecina ya ha convertido su sótano en 2 dormitorios y 2 baños, previa obtención de los permisos correspondientes. Construida en 2007 y totalmente registrada. Situada justo al lado de la nueva promoción One Bali Villas, lo que representa una interesante oportunidad para adquirir una villa consolidada y espaciosa por aproximadamente la mitad del precio de las nuevas villas de lujo que se comercializan en las inmediaciones. Ideal como residencia familiar, segunda vivienda o para compradores que busquen una propiedad con potencial para ampliar el espacio habitable.

Posición
- ✔ Cerca de Golf
- ✔ Cerca de Colegios
- ✔ Urbanización

Orientación
- ✔ Orientación Sur

Estado
- ✔ Excelente estado de conservación

Piscina
- ✔ Piscina Privada

Climatización
- ✔ Aire Acondicionado
- ✔ A/A Caliente
- ✔ A/A Frio
- ✔ Chimenea

Vistas
- ✔ Vistas al Mar
- ✔ Vistas a Montaña
- ✔ Vistas a Golf
- ✔ Vistas al Campo
- ✔ Vistas Panorámicas
- ✔ Vistas a Jardín
- ✔ Vistas a Piscina

Caracteristicas
- ✔ Terraza Cubierta
- ✔ Armarios Empotrados
- ✔ Terraza Privada
- ✔ Solario
- ✔ TV Satélite
- ✔ WiFi
- ✔ Trastero - Almacén
- ✔ Lavadero
- ✔ Baño En-Suite
- ✔ Suelos de Mármol
- ✔ Jacuzzi
- ✔ Doble acristalamiento
- ✔ Fibra óptica

Muebles
- ✔ Completamente Amueblada

Cocina
- ✔ Cocina Equipada
- ✔ Cocina Comedor

Jardin
- ✔ Jardín Privado
- ✔ Jardín Paisajistico
- ✔ Jardín de fácil mantenimiento

Seguridad
- ✔ Recinto Cerrado
- ✔ Persianas Eléctricas
- ✔ Portero Automático
- ✔ Alarma

Aparcamiento
- ✔ Garaje
- ✔ Más de un aparcamiento

Servicios Públicos
- ✔ Electricidad
- ✔ Agua Potable
- ✔ Teléfono

Categoría
- ✔ Golf
- ✔ Casas de vacaciónes
- ✔ Inversion
- ✔ Lujo
- ✔ Reventa
- ✔ Contemporáneo