

**Ventas - Apartamento - Marbella**  
**795.000€**

**www.mibgroup.es**  
**+34 662 58 96 58**  
**info@mibgroup.es**



**Ref.-ID: MIBGR5167414**

**Marbella**

**Apartamento**

**Comunidad: 2,028 EUR / año**

**IBI: 1,407 EUR / año**



**3**



**2**



**133 m²**

□ Apartamento en Venta – Parque de Marbella □ Magnífico apartamento de 3 dormitorios y 2 baños recién renovados en pleno corazón de Marbella. Situado junto al encantador Parque de Marbella, esta vivienda ofrece lo mejor de la vida urbana, con tiendas, restaurantes y servicios a pie de calle — y la playa a solo 3 minutos andando. El apartamento cuenta con 133 m² construidos y una amplia terraza de 41 m² orientada al oeste, con vistas abiertas a la zona de la piscina, perfecta para disfrutar del sol de la tarde y del estilo de vida marbellí. Ubicado en una comunidad cerrada muy bien cuidada, con varias entradas, portero y dos piscinas comunitarias, se trata de una oportunidad única de adquirir una vivienda en una de las zonas más demandadas de Marbella.

**Posición**

- ✓ Ciudad
- ✓ Lado de la Playa
- ✓ Cerca de Golf
- ✓ Cerca de Puerto
- ✓ Cerca de Tiendas
- ✓ Cerca del Mar
- ✓ Urbanización

**Características**

- ✓ Ascensor
- ✓ Terraza Privada
- ✓ Trastero

**Orientación**

- ✓ Oeste

**Estado**

- ✓ Buen

**Piscina**

- ✓ Comunitaria
- ✓ Piscina de Niños

**Climatización**

- ✓ Aire Acondicionado
- ✓ Baño

**Vistas**

- ✓ Piscina

**Muebles**

- ✓ Amueblada

**Cocina**

- ✓ Equipada

**Seguridad**

- ✓ Recinto Cerrado
- ✓ Portero Automático

**Aparcamiento**

- ✓ Calle

**Categoría**

- ✓ Reventa