

Ventas - Casa - Calahonda
528.000€

www.mibgroup.es
+34 662 58 96 58
info@mibgroup.es



Ref.-ID: MIBGR5170756

Calahonda

Casa

Comunidad: 3,600 EUR / año

IBI: 839 EUR / año

Basura: 134 EUR / año



5



4



145 m2

Gran chalet adosado en Calahonda - Urbanización Doña Teresa Oportunidad de inversión: Este chalet se vende con inquilinos de larga temporada. El contrato está vigente hasta febrero de 2028, con una renta mensual de 2.575 €. Los actuales inquilinos son excelentes pagadores, lo que garantiza una rentabilidad segura y estable desde el primer día. En la exclusiva y tranquila urbanización Doña Teresa, rodeada de campos de golf y a pocos minutos de todos los servicios, encontramos este fantástico chalet adosado con todo lo necesario para disfrutar en familia o como inversión. La vivienda dispone de 5 dormitorios distribuidos en varias plantas: Planta baja: moderna cocina totalmente equipada, abierta al salón-comedor, desde donde se accede a una terraza cubierta y al jardín comunitario, además de un aseo. Primera planta: 2 dormitorios amplios y luminosos, más un dormitorio principal con baño en suite y gran vestidor, además de un baño reformado. Buhardilla: muy acogedora, con 2 habitaciones luminosas y un baño. La casa ofrece vistas al mar desde la planta superior y a la montaña desde el otro lado, creando un ambiente único entre naturaleza y mar. La urbanización cuenta con piscina comunitaria y preciosas zonas ajardinadas con vistas al campo de golf y la montaña. Ubicación privilegiada: Junto al Golf de Cabopino Muy cerca del Puerto de Cabopino y sus playas Próxima a la animada Avenida de España, con restaurantes, tiendas y servicios Una propiedad amplia, luminosa y única, en una zona muy tranquila pero con todo a mano. Llámanos y ven a conocer esta oportunidad. ¡Te encantará!

Posición <div><div></div> Primera línea de Golf</div> <div><div></div> Cerca de Golf</div> <div><div></div> Cerca de Puerto</div> <div><div></div> Cerca del Mar</div> <div><div></div> Cerca de Ciudad</div> <div><div></div> Cerca de Colegios</div> <div><div></div> Cerca de los Bosques</div> <div><div></div> Urbanización</div>	Orientación <div><div></div> Suroeste</div>	Estado <div><div></div> Excelente</div> <div><div></div> Reformado Recientemente</div> <div><div></div> Renovado Recientemente</div>	Piscina <div><div></div> Comunitaria</div>	Vistas <div><div></div> Mar</div> <div><div></div> Montaña</div> <div><div></div> Golf</div> <div><div></div> Panorámicas</div> <div><div></div> Jardín</div> <div><div></div> Calle</div>	Características <div><div></div> Terraza Cubierta</div> <div><div></div> Armarios Empotrados</div> <div><div></div> Terraza Privada</div> <div><div></div> WiFi</div> <div><div></div> Trastero</div> <div><div></div> Lavadero</div> <div><div></div> Suelos de Mármol</div>
Muebles <div><div></div> Amueblada</div>	Cocina <div><div></div> Equipada</div>	Jardin <div><div></div> Comunitario</div>	Seguridad <div><div></div> Recinto Cerrado</div> <div><div></div> Portero Automático</div> <div><div></div> Alarma</div>	Aparcamiento <div><div></div> Calle</div> <div><div></div> Comunitario</div> <div><div></div> Privado</div>	Servicios Públicos <div><div></div> Electricidad</div> <div><div></div> Agua Potable</div>
Categoría <div><div></div> Golf</div> <div><div></div> Casas de vacaciones</div> <div><div></div> Reventa</div>					