

**Ventas - Casa - El Rosario**  
**2.199.900€**

**www.mibgroup.es**  
**+34 662 58 96 58**  
**info@mibgroup.es**



**Ref.-ID: MIBGR5170912**

**El Rosario**

**Casa**



**5**



**6**



**313 m<sup>2</sup>**



**1343 m<sup>2</sup>**

Lujosa villa en urbanización privada El Rosario. Descubra esta impresionante villa de lujo, situada en la exclusiva urbanización cerrada de El Rosario. Una propiedad que combina privacidad, confort y vistas espectaculares al mar. Características principales: 5 dormitorios y 5,5 baños. Superficie construida: 515 m<sup>2</sup>. Amplios terrazas: 217 m<sup>2</sup>. Parcela: 1.343 m<sup>2</sup>. Master suite con vestidor, baño en suite y terraza con vistas al mar. Espacios y comodidades: Jardín tropical perfectamente cuidado. Piscina climatizada y jacuzzi. Sauna y gimnasio privado. Pergola con cocina de verano y bar. La villa ofrece total privacidad, a solo 3 minutos en coche de la playa, restaurantes y servicios, con fácil acceso a Marbella y Puerto Banús. Ideal como residencia principal, casa de vacaciones o inversión para alquiler.

- Posición**
- ✓ Cerca de Golf
  - ✓ Cerca de Tiendas
  - ✓ Cerca del Mar
  - ✓ Cerca de Colegios
  - ✓ Cerca de los Bosques
  - ✓ Urbanización

- Estado**
- ✓ Excelente

- Piscina**
- ✓ Privada
  - ✓ Con Calefacción

- Climatización**
- ✓ Aire Acondicionado
  - ✓ Calefacción Central.

- Vistas**
- ✓ Mar
  - ✓ Jardín
  - ✓ Calle

- Características**
- ✓ Terraza Cubierta
  - ✓ Armarios Empotrados
  - ✓ Cerca de Transporte
  - ✓ Terraza Privada
  - ✓ Solario
  - ✓ WiFi
  - ✓ Gimnasio
  - ✓ Sauna
  - ✓ Trastero
  - ✓ Jacuzzi
  - ✓ Bar
  - ✓ Barbacoa
  - ✓ Doble acristalamiento
  - ✓ Fibra óptica

- Muebles**
- ✓ Amueblada

- Cocina**
- ✓ Equipada

- Jardín**
- ✓ Comunitario

- Seguridad**
- ✓ Recinto Cerrado
  - ✓ Seguridad 24 Horas

- Aparcamiento**
- ✓ Garaje

- Categoría**
- ✓ Casas de vacaciones
  - ✓ Inversión
  - ✓ Lujo