



Ventas - Apartamento - Estepona
300.000€

www.mibgroup.es
+34 662 58 96 58
info@mibgroup.es



Ref.-ID: MIBGR5172796

Estepona

Comunidad: 552 EUR / año

IBI: 240 EUR / año



3



2



120 m²

Apartamento

Imagina despertar cada mañana en un luminoso dúplex en Estepona, donde el sol acaricia tu hogar y la brisa marina te acompaña. Esta propiedad ofrece tres espaciosas habitaciones y dos baños completos, diseñados para brindarte confort y privacidad. La terraza privada se convierte en tu refugio personal, ideal para disfrutar de atardeceres inolvidables o compartir momentos especiales al aire libre. La ubicación de este dúplex es simplemente inmejorable. A tan solo 10 minutos a pie, podrás disfrutar de la Playa de la Rada, una extensa franja de arena dorada que se extiende por más de 2,5 km, perfecta para paseos junto al mar o actividades acuáticas. Si prefieres un ambiente más tranquilo, la Playa del Cristo se encuentra a solo 5 minutos en coche. Esta pequeña cala es ideal para familias, con aguas calmadas y chiringuitos donde relajarte mientras disfrutas de la gastronomía local. El puerto deportivo de Estepona, situado a unos 15 minutos a pie, es el lugar perfecto para pasear entre yates, disfrutar de una cena con vistas al mar o simplemente relajarte en uno de sus cafés. El casco antiguo de Estepona, con sus calles empedradas, plazas llenas de flores y una oferta gastronómica que combina tradición y modernidad, está a solo 20 minutos caminando. Aquí podrás perderte entre sus tiendas, galerías de arte y mercados locales. Además, la excelente conexión con la autovía A-7 te permitirá acceder cómodamente a otras localidades de la Costa del Sol, como Marbella, a tan solo 30 km, o Gibraltar, a unos 47 km, ampliando tus opciones de ocio y cultura. Este dúplex no es solo una vivienda; es un estilo de vida. Un lugar donde cada rincón invita a relajarse, disfrutar y vivir plenamente. Si buscas un hogar que combine confort, ubicación y calidad de vida, este es el lugar ideal para ti.

Posición <input checked="" type="checkbox"/> Cerca de Puerto <input checked="" type="checkbox"/> Cerca de Tiendas <input checked="" type="checkbox"/> Cerca del Mar <input checked="" type="checkbox"/> Cerca de Ciudad <input checked="" type="checkbox"/> Cerca de Colegios <input checked="" type="checkbox"/> Cerca de Marina <input checked="" type="checkbox"/> Urbanización	Orientación <input checked="" type="checkbox"/> Oeste	Estado <input checked="" type="checkbox"/> Bueno	Climatización <input checked="" type="checkbox"/> Aire Acondicionado <input checked="" type="checkbox"/> A/A Caliente <input checked="" type="checkbox"/> A/A Frio	Vistas <input checked="" type="checkbox"/> Mar <input checked="" type="checkbox"/> Montaña	Características <input checked="" type="checkbox"/> Armarios Empotrados <input checked="" type="checkbox"/> Trastero <input checked="" type="checkbox"/> Jacuzzi
Muebles <input checked="" type="checkbox"/> Parcialmente	Cocina <input checked="" type="checkbox"/> Equipada	Servicios Públicos <input checked="" type="checkbox"/> Electricidad	Categoría <input checked="" type="checkbox"/> Reventa		