

Ventas - Apartamento - Cabopino
1.950.000€

www.mibgroup.es
+34 662 58 96 58
info@mibgroup.es



Ref.-ID: MIBGR5173513

Cabopino

Apartamento



4



3



134 m2

Este apartamento en Marbella combina una ubicación privilegiada, un diseño cuidado y un entorno natural protegido. La propiedad se encuentra en el complejo residencial Marbella Sunset, un enclave cerrado con solo 14 propiedades, situado en las dunas de Artola, declaradas Monumento Natural por la UNESCO. Desde su posición elevada, ofrece privacidad, tranquilidad y vistas panorámicas al mar Mediterráneo. Se trata de un apartamento en esquina en primera planta que destaca por su luminosidad y su funcional distribución. Los ventanales conectan los interiores con una gran terraza, parte de la cual está cubierta, lo que permite disfrutarla durante todo el año. La propiedad incluye cuatro dormitorios, algo poco habitual, tres baños, un aseo de invitados y un dormitorio principal con acceso directo a una zona íntima de la terraza. La cocina está equipada con electrodomésticos Siemens de última generación, incluyendo una vinoteca y una máquina de hielo, así como una barbacoa de diseño en la terraza. Los acabados en piedra y madera, elegidos de forma personalizada, refuerzan la calidad de la propiedad. Entre sus características técnicas destacan la calefacción por suelo radiante mediante energía aerotérmica, aire acondicionado independiente en cada habitación, iluminación LED y armarios empotrados. El complejo ofrece jardines mediterráneos y una piscina comunitaria, complementados con dos plazas de aparcamiento subterráneo y un trastero. La ubicación es estratégica: a pocos minutos del puerto de Cabopino, de las playas más reconocidas de la Costa del Sol y junto al campo de golf de Cabopino. Además, el centro de Marbella se encuentra a 10 minutos en coche y el aeropuerto de Málaga, a 30 minutos, lo que garantiza excelentes conexiones con el resto de la región.

Posición Cerca de Golf Cerca de Puerto Cerca del Mar Urbanización	Orientación Sur Oeste	Estado Excelente	Piscina Comunitaria	Climatización Aire Acondicionado Suelo Radiante	Vistas Mar Montaña Panorámicas Piscina
Características Terraza Cubierta Ascensor Armarios Empotrados Terraza Privada WiFi Trastero Lavadero Baño En-Suite Barbacoa Doble acristalamiento Domotica	Muebles Amueblada	Cocina Equipada	Jardín Comunitario	Seguridad Recinto Cerrado Persianas Eléctricas Portero Automático Alarma	Aparcamiento Subterráneo Más de uno Privado
Servicios Públicos Electricidad Agua Potable	Categoría Lujo				