



**Ventas - Apartamento - Mijas**  
**469.000€**

[www.mibgroup.es](http://www.mibgroup.es)  
+34 662 58 96 58  
info@mibgroup.es



**Ref.-ID: MIBGR5174098**

**Mijas**

**Comunidad: 3,720 EUR / año**

**IBI: 750 EUR / año**

**Basura: 82 EUR / año**



**4**



**2.5**



**182 m<sup>2</sup>**

**Apartamento**

Apartamento de Lujo con Vistas Panorámicas al Mar – 4 Dormitorios. ¿Sueñas con una vivienda donde cada día despiertes con el amanecer sobre el Mediterráneo? Este apartamento excepcional hace realidad ese sueño. Con su amplia distribución, acabados de alta calidad y una espectacular terraza ancha, disfrutarás de la máxima tranquilidad y del auténtico estilo de vida mediterráneo. Situado en un complejo exclusivo con servicios de estilo resort, tendrás todo al alcance de la mano: piscina climatizada, sauna, gimnasio, restaurante en el mismo complejo, recepción y más. Incluso el alquiler vacacional está completamente gestionado, lo que lo convierte en una inversión segura y sin preocupaciones. Gracias a su ubicación tranquila y vistas garantizadas al mar, aquí cada día se vive como si fuera de vacaciones, a tan solo 7 minutos de Fuengirola y de La Cala de Mijas. El Aeropuerto de Málaga se encuentra a solo 25 minutos en coche. Distribución & Características: -4 dormitorios amplios -2 baños + 1 aseo de invitados -En perfecto estado -Gran terraza ancha con vistas panorámicas al mar -Cocina moderna & salón luminoso -2 plazas de garaje privadas -1 gran trastero El Complejo: -Restaurante en el complejo -Piscina climatizada -Sauna & gimnasio -Lavandería -Zona de juegos infantil -Recepción -Alquiler vacacional completamente gestionado en el complejo Ya sea que busques una residencia permanente, una segunda vivienda o una inversión: este apartamento está listo para entrar a vivir, con acabados de lujo y perfecto para un alquiler vacacional sin complicaciones.

<b>Posición</b>	<b>Orientación</b>	<b>Estado</b>	<b>Piscina</b>	<b>Climatización</b>	<b>Vistas</b>
✓ Campo ✓ Pueblo de Montaña ✓ Urbanización	✓ Sureste ✓ Sur	✓ Excelente ✓ Nueva Construcción	✓ Comunitaria ✓ Con Calefacción ✓ Piscina de Niños	✓ Aire Acondicionado ✓ A/A Caliente ✓ A/A Frio	✓ Mar ✓ Montaña ✓ Campo ✓ Panorámicas ✓ Bosques
<b>Características</b>	<b>Muebles</b>	<b>Cocina</b>	<b>Jardín</b>	<b>Seguridad</b>	<b>Aparcamiento</b>
✓ Terraza Cubierta ✓ Ascensor ✓ Armarios Empotrados ✓ Cerca de Transporte ✓ Terraza Privada ✓ TV Satélite ✓ WiFi ✓ Gimnasio ✓ Sauna ✓ Trastero ✓ Lavadero ✓ Baño En-Suite ✓ Acceso para personas con movilidad reducida ✓ Suelos de Mármol ✓ Bar ✓ Doble acristalamiento ✓ 24 Horas Recepción ✓ Restaurant ✓ Fibra óptica	✓ Opcionales	✓ Equipada	✓ Comunitario ✓ Privado ✓ Mantenimiento fácil	✓ Recinto Cerrado ✓ Persianas Eléctricas ✓ Caja fuerte	✓ Subterráneo ✓ Garaje ✓ Privado
<b>Servicios Públicos</b>	<b>Categoría</b>				
✓ Electricidad ✓ Agua Potable ✓ Paneles Solares Térmicas	✓ Urge venta ✓ Casas de vacaciones ✓ Inversion ✓ Lujo ✓ Contemporáneo				