



**Ventas - Apartamento - Riviera del Sol**  
**298.000€**

**www.mibgroup.es**  
**+34 662 58 96 58**  
**info@mibgroup.es**



**Ref.-ID: MIBGR5179249**

**Riviera del Sol**

**Comunidad: 924 EUR / año**

**IBI: 600 EUR / año**



**2**



**2**



**95 m2**

Amplio Apartamento de 2 Dormitorios con Vistas al Mar Este luminoso apartamento en quinta planta ofrece dos dormitorios y dos baños, incluido un dormitorio principal con acceso directo a la terraza. La vivienda dispone de cocina independiente y un amplio salón-comedor con salida a la terraza, ideal para disfrutar de las vistas. Además, cuenta con trastero y plaza de garaje subterránea. Los residentes pueden disfrutar de jardines comunitarios y dos piscinas (una actualmente en construcción), abiertas durante todo el año. La ubicación es excelente: a solo 4 minutos a pie de la parada de autobús, 15 minutos andando del club de golf, a menos de 5 minutos en coche de las tiendas y a tan solo 6 minutos en coche de la playa. El agua está incluida en los gastos de comunidad. La tasa de basuras está incluida en el IBI.

- Posición**
- ✓ Cerca de Golf
  - ✓ Cerca de Tiendas
  - ✓ Cerca de Ciudad
  - ✓ Urbanización

- Características**
- ✓ Terraza Cubierta
  - ✓ Ascensor
  - ✓ Armarios Empotrados
  - ✓ Cerca de Transporte
  - ✓ Terraza Privada
  - ✓ Trastero

- Orientación**
- ✓ Sureste

- Estado**
- ✓ Bueno

- Piscina**
- ✓ Comunitaria

- Climatización**
- ✓ Aire Acondicionado

- Vistas**
- ✓ Mar
  - ✓ Jardín
  - ✓ Piscina
  - ✓ Urbanas

- Muebles**
- ✓ Amueblada

- Cocina**
- ✓ Equipada

- Jardín**
- ✓ Comunitario

- Seguridad**
- ✓ Recinto Cerrado

- Aparcamiento**
- ✓ Subterráneo