



**Ventas - Apartamento - Torrequebrada**  
**395.000€**

**www.mibgroup.es**  
**+34 662 58 96 58**  
**info@mibgroup.es**



**Ref.-ID: MIBGR5180011**

**Torrequebrada**

**Apartamento**

**Comunidad: 1,332 EUR / año**

**IBI: 912 EUR / año**

**Basura: 162 EUR / año**



**3**



**2**



**137 m<sup>2</sup>**

A tan solo 300 metros del mar, en una de las zonas más tranquilas y mejor ubicadas de Torrequebrada, se encuentra este amplio piso que combina comodidad, amplitud y cercanía a todos los servicios. Son 174m<sup>2</sup> construidos de los cuales 137m<sup>2</sup> son de vivienda, 31m<sup>2</sup> de garaje y 6m<sup>2</sup> de trastero. La vivienda, de 137 m<sup>2</sup> construidos, cuenta con: - 3 dormitorios (uno de ellos con baño en suite). - 2 baños completos. - Gran salón-comedor con salida a terraza de 12 m<sup>2</sup>, ideal para disfrutar del aire libre. - Cocina independiente con lavadero. Plaza de garaje y trastero incluidos en el precio. El piso se encuentra en buen estado, se vende sin amueblar. (Las imágenes amuebladas del anuncio han sido generadas con inteligencia artificial para mostrar el potencial de los espacios). La urbanización dispone de piscina comunitaria y ofrece un entorno seguro y familiar. Ubicación inmejorable: en pocos minutos a pie encontrará supermercados, restaurantes, colegios, centro de salud y el prestigioso Campo de Golf de Torrequebrada. Todo ello en una zona tranquila pero perfectamente conectada. Una excelente oportunidad de vivienda tanto para residencia habitual como para segunda residencia cerca del mar.

<b>Posición</b>	<b>Orientación</b>	<b>Estado</b>	<b>Piscina</b>	<b>Climatización</b>	<b>Características</b>
<input checked="" type="checkbox"/> Lado de la Playa <input checked="" type="checkbox"/> Cerca de Golf <input checked="" type="checkbox"/> Cerca de Tiendas <input checked="" type="checkbox"/> Cerca del Mar <input checked="" type="checkbox"/> Cerca de Ciudad <input checked="" type="checkbox"/> Cerca de Colegios <input checked="" type="checkbox"/> Urbanización	<input checked="" type="checkbox"/> Norte	<input checked="" type="checkbox"/> Buen	<input checked="" type="checkbox"/> Comunitaria	<input checked="" type="checkbox"/> A/A Preinstalado	<input checked="" type="checkbox"/> Terraza Cubierta <input checked="" type="checkbox"/> Ascensor <input checked="" type="checkbox"/> Armarios Empotrados <input checked="" type="checkbox"/> Cerca de Transporte <input checked="" type="checkbox"/> Terraza Privada <input checked="" type="checkbox"/> Trastero <input checked="" type="checkbox"/> Lavadero <input checked="" type="checkbox"/> Baño En-Suite <input checked="" type="checkbox"/> Suelo de Madera <input checked="" type="checkbox"/> Acceso para personas con movilidad reducida <input checked="" type="checkbox"/> Doble acristalamiento
<b>Muebles</b>	<b>Cocina</b>	<b>Jardín</b>	<b>Seguridad</b>	<b>Aparcamiento</b>	<b>Servicios Públicos</b>
<input checked="" type="checkbox"/> Sin Amueblar	<input checked="" type="checkbox"/> Parcialmente Equipada	<input checked="" type="checkbox"/> Comunitario	<input checked="" type="checkbox"/> Recinto Cerrado <input checked="" type="checkbox"/> Portero Automático	<input checked="" type="checkbox"/> Subterráneo <input checked="" type="checkbox"/> Garaje <input checked="" type="checkbox"/> Cubierto <input checked="" type="checkbox"/> Privado	<input checked="" type="checkbox"/> Electricidad <input checked="" type="checkbox"/> Agua Potable
<b>Categoría</b>					
<input checked="" type="checkbox"/> Frente a la playa <input checked="" type="checkbox"/> Urge venta <input checked="" type="checkbox"/> Golf <input checked="" type="checkbox"/> Casas de vacaciones					