



Ventas - Apartamento - Marbella
530.000€

www.mibgroup.es
+34 662 58 96 58
info@mibgroup.es



Ref.-ID: MIBGR5184100

Marbella

Comunidad: 1,380 EUR / año

IBI: 1,300 EUR / año



3



2



145 m²

Propiedad luminosa y versátil en ubicación privilegiada. Esta propiedad única combina dos unidades: una registrada como apartamento y la otra como oficina, con la posibilidad de cambiar el uso según sus necesidades. Dispone de 3 balcones con vistas a Ricardo Soriano, un práctico trastero y aparcamiento en la calle. Ubicación perfecta, a solo 3 minutos a pie de la parada de autobús más cercana, 8 minutos caminando hasta la playa y a solo 10 minutos en coche del centro comercial La Cañada. Ideal para quienes buscan un espacio flexible en una zona céntrica y dinámica.

Posición	Orientación	Estado	Climatización	Vistas	Características
✓ Ciudad	✓ Norte	✓ Buen	✓ Aire Acondicionado	✓ Calle	✓ Terraza Cubierta
✓ Área Comercial	✓ Oeste				✓ Ascensor
✓ Cerca de Tiendas					✓ Cerca de Transporte
					✓ Terraza Privada
					✓ Trastero
Muebles	Cocina	Seguridad	Aparcamiento	Servicios Públicos	
✓ Sin Amueblar	✓ Equipada	✓ Portero Automático	✓ Calle	✓ Electricidad	