



Ventas - Apartamento - Fuengirola
163.500€

www.mibgroup.es
+34 662 58 96 58
info@mibgroup.es



Ref.-ID: MIBGR5185858

Fuengirola

Comunidad: 660 EUR / año

IBI: 292 EUR / año

Basura: 76 EUR / año

Apartamento



1



1



63 m²

Piso en venta - Fuengirola Acogedor piso situado en una cuarta planta sin ascensor, a tan solo 150 metros del mar, en tercera línea de playa, en una de las zonas más demandadas de Fuengirola. La vivienda, con una superficie aproximada de 42 m², se distribuye en un luminoso salón comedor con aire acondicionado frío/calor, cocina independiente y un cuarto de baño reformado con plato de ducha. El dormitorio dispone de armarios empotrados y revestidos, ofreciendo un excelente aprovechamiento del espacio. Gracias a su orientación sur, la vivienda recibe luz natural durante todo el día, creando un ambiente cálido y acogedor. Una propiedad ideal tanto como residencia habitual, inversión vacacional o alquiler turístico, por su excelente ubicación a escasos pasos de la playa, comercios, restaurantes y transporte público. Gastos fijos: IBI: 292 €/año Basura: 76 €/año Comunidad: 160 €/trimestral (agua incluida)

Posición	Orientación	Estado	Climatización	Vistas	Características
✓ Lado de la Playa	✓ Sur	✓ Excelente	✓ Aire Acondicionado ✓ A/A Caliente ✓ A/A Frio	✓ Urbanas	✓ Armarios Empotrados ✓ Cerca de Transporte ✓ Doble acristalamiento
✓ Cerca de Puerto					
✓ Cerca de Tiendas					
✓ Cerca del Mar					
Muebles	Cocina	Seguridad	Aparcamiento	Servicios Públicos	Categoría
✓ Amueblada	✓ Parcialmente Equipada	✓ Portero Automático	✓ Calle	✓ Electricidad ✓ Agua Potable	✓ Ganga ✓ Barato ✓ Inversion