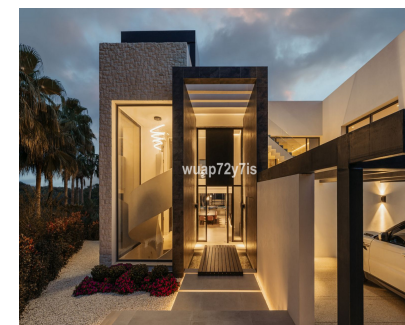
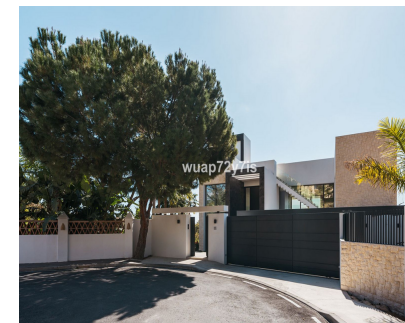


Ventas - Casa - Benahavís
5.950.000€

www.mibgroup.es
+34 662 58 96 58
info@mibgroup.es



Ref.-ID: MIBGR5186116

Benahavís

Casa



4



5



1394 m2



1437 m2

Villa de Lujo con Vistas Frontales al Mar y Panorámica Rural en Benahavís – Marbella Esta impresionante villa de diseño en el prestigioso Benahavís, construida en 2022, es un verdadero ejemplo de arquitectura moderna y lujo refinado. Con una superficie habitable de 1.394 m² en una parcela de 1.437 m², la propiedad ofrece una combinación inigualable de espacio, confort y elegancia. En su interior, cuatro amplios dormitorios con baño en suite garantizan la máxima privacidad y comodidad. Los cinco baños, acabados con materiales de alta calidad, transmiten una atmósfera de bienestar y sofisticación. Desde casi todas las estancias se disfrutan de vistas espectaculares: un first line frente al mar combinado con un encantador panorama campestre sobre las colinas andaluzas. La villa cuenta con una magnífica piscina privada, rodeada de jardines exuberantes y amplias terrazas ideales para el relax y el entretenimiento. Entre sus exclusivas comodidades destacan un cine privado, una bodega, un gimnasio, una sauna y una sala de juegos. Con calificación energética A, paneles solares y un avanzado sistema domótico, la propiedad es también sostenible e innovadora. Un amplio garaje y su ubicación en una prestigiosa comunidad cerrada garantizan seguridad y tranquilidad, mientras que Marbella, Puerto Banús y reconocidos campos de golf se encuentran a pocos minutos. Con un precio de € 5.950.000, esta villa no es solo una inversión inmobiliaria, sino sobre todo en estilo de vida y prestigio.

Posición <div>✓ Ciudad</div> <div>✓ Cerca de Golf</div> <div>✓ Cerca de Tiendas</div> <div>✓ Cerca de Ciudad</div> <div>✓ Cerca de Colegios</div>	Orientación <div>✓ Sur</div>	Estado <div>✓ Excelente</div>	Piscina <div>✓ Privada</div> <div>✓ Cubierta</div> <div>✓ Con Calefacción</div>	Climatización <div>✓ Aire Acondicionado</div> <div>✓ A/A Preinstalado</div> <div>✓ A/A Caliente</div> <div>✓ A/A Frio</div> <div>✓ Calefacción Central.</div> <div>✓ Chimenea</div> <div>✓ Suelo Radiante</div> <div>✓ Baño</div>	Vistas <div>✓ Mar</div> <div>✓ Montaña</div> <div>✓ Campo</div> <div>✓ Panorámicas</div>
Características <div>✓ Armarios Empotrados</div> <div>✓ Cerca de Transporte</div> <div>✓ Terraza Privada</div> <div>✓ Solario</div> <div>✓ WiFi</div> <div>✓ Sauna</div> <div>✓ Trastero</div> <div>✓ Baño En-Suite</div> <div>✓ Jacuzzi</div> <div>✓ Doble acristalamiento</div> <div>Categoría<div>✓ Lujo</div></div>	Muebles <div>✓ Amueblada</div>	Cocina <div>✓ Equipada</div>	Jardin <div>✓ Privado</div>	Aparcamiento <div>✓ Más de uno</div> <div>✓ Privado</div>	Servicios Públicos <div>✓ Electricidad</div> <div>✓ Agua Potable</div> <div>✓ Paneles solares fotovoltaicos</div>