MIBGROUP.ES

Ventas - Apartamento - Mijas Costa

599.000€

www.mibgroup.es
+34 662 58 96 58
info@mibgroup.es











Ref.-ID: MIBGR5186242

Mijas Costa

Apartamento

Comunidad: 2,772 EUR / año

IBI: 366 EUR / año

1 **1** **71 m2** **82 m2**

Disfrute del lujo junto al mar en este excepcional apartamento de 1 dormitorio y 70 m² en primera línea de playa, situado en la prestigiosa comunidad de Miraflores, en la Costa del Sol. Reformada impecablemente con los más altos estándares, esta joya única ofrece impresionantes vistas al Mediterráneo, una privacidad inigualable y acceso directo a la playa. No se ha pasado por alto ningún detalle en su interior. El apartamento se ha reformado por completo y cuenta con instalaciones eléctricas y de fontanería totalmente nuevas, ventanas de doble acristalamiento de altas prestaciones y una espectacular cocina de diseño a medida, con acabados de primera calidad y electrodomésticos integrados. La distribución diáfana conecta a la perfección la cocina, el amplio salón y la soleada terraza privada, ideal para tomar un café por la mañana o contemplar la puesta de sol. Diseñada con esmero para combinar estilo y funcionalidad, la vivienda dispone de armarios a medida en el pasillo, que ofrecen abundante espacio de almacenamiento con un acabado elegante. El amplio dormitorio y el moderno cuarto de baño, que incluye una zona de lavandería independiente, aportan comodidad y funcionalidad al apartamento. Enclavado en unos exuberantes jardines tropicales y con acceso para los residentes a una espectacular piscina de estilo resort, este oasis de tranquilidad ofrece el estilo de vida ideal junto al mar. Con acceso directo a la playa, pintorescos paseos costeros y un encantador restaurante frente al mar a pocos pasos, cada día se siente como unas vacaciones. Con una ubicación ideal, a solo unos minutos de Marbella y cerca de campos de golf, restaurantes y tiendas, este apartamento es perfecto como vivienda vacacional de lujo, inversión de alta rentabilidad o residencia permanente idílica. El precio anunciado no incluye los impuestos aplicables (ITP, generalmente del 7 % en Andalucía, o IVA y otros impuestos aplicables, según la propiedad y la operación), los gastos de notaría y del Registro de la Propiedad ni los honorarios legales. Póngase en contacto con nosotros para obtener un desglose de los gastos estimados aplicables a la propiedad.

Posición
- ✔ Primera línea de Playa

Orientación
- ✔ Orientación Sur

Estado
- ✔ Excelente estado de conservación
- ✔ Reformado Recientemente

Piscina
- ✔ Piscina Comunitaria

Climatización
- ✔ Aire Acondicionado
- ✔ Chimenea

Vistas
- ✔ Vistas al Mar
- ✔ Vistas Panorámicas
- ✔ Vistas a Jardín

Caracteristicas
- ✔ Terraza Cubierta
- ✔ Armarios Empotrados
- ✔ Cerca de Transporte
- ✔ Gimnasio
- ✔ Lavadero
- ✔ Doble acristalamiento

Muebles
- ✔ Opcionales

Jardin
- ✔ Jardín Comunitario

Aparcamiento
- ✔ Párking Comunitario

Servicios Públicos
- ✔ Teléfono

Categoría
- ✔ Frente a la playa