



**Ref.-ID: MIBGR5188036**

**Benalmadena**

**Casa**

**Comunidad: 1,620 EUR / año**

**IBI: 1,284 EUR / año**

**Basura: 180 EUR / año**



**4**



**3.5**



**136 m2**



**911 m2**

Nos complace presentar esta maravillosa villa independiente de 4 dormitorios y 3,5 baños, de estilo clásico andaluz, construida en 1988 y recientemente renovada con los más altos estándares. La propiedad cuenta con jardines maduros con zonas de estar y comedor, tanto cubiertas como abiertas, así como con una zona de barbacoa, perfecta para disfrutar del maravilloso clima y de las vistas al mar y a la montaña. La ubicación es excelente, a 5 minutos en coche de las playas y de Benalmádena Pueblo. La villa cuenta con aparcamiento para al menos 4 coches, una gran piscina privada, un solárium con magníficas vistas y 2 zonas de estar, bar, zona de barbacoa, trasteros y cama elástica. Al acceder a la planta superior a través del recibidor, encontramos un amplio salón con chimenea y acceso a la terraza cubierta, cocina, comedor y aseo de invitados. En la planta baja hay 4 dormitorios dobles y 3 baños, 2 de ellos en suite y 2 con acceso a la piscina y los jardines.

**Posición**

- ✓ Lado de la Playa
- ✓ Cerca de Golf
- ✓ Cerca del Mar
- ✓ Cerca de Ciudad
- ✓ Urbanización

**Características**

- ✓ Terraza Cubierta
- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Terraza Privada
- ✓ Solario
- ✓ WiFi
- ✓ Trastero
- ✓ Baño En-Suite
- ✓ Barbacoa
- ✓ Doble acristalamiento
- ✓ Fibra óptica

**Orientación**

- ✓ Suroeste

**Muebles**

- ✓ Opcionales

**Estado**

- ✓ Excelente

**Cocina**

- ✓ Equipada

**Piscina**

- ✓ Privada

**Jardin**

- ✓ Privado
- ✓ Paisajista

**Climatización**

- ✓ Aire Acondicionado
- ✓ Chimenea

**Aparcamiento**

- ✓ Más de uno
- ✓ Privado

**Vistas**

- ✓ Mar
- ✓ Montaña

**Categoría**

- ✓ Golf
- ✓ Casas de vacaciones
- ✓ Inversion
- ✓ Lujo
- ✓ Reventa