

Ventas - Apartamento - Riviera del Sol
319.000€

www.mibgroup.es
+34 662 58 96 58
info@mibgroup.es



Ref.-ID: MIBGR5195494

Riviera del Sol

Apartamento

Comunidad: 1,884 EUR / año

IBI: 294 EUR / año

Basura: 77 EUR / año



2



1



76 m2

💎 Apartamento en Riviera del Mar – Vistas al mar, piscina y licencia turística Te presentamos este luminoso y acogedor apartamento situado en la prestigiosa zona de Riviera del Sol y Calahonda (Mijas Costa). Un lugar perfecto para quienes buscan la combinación ideal entre tranquilidad, mar y comodidad. La vivienda forma parte de una urbanización privada muy cuidada, con jardines frondosos y piscina comunitaria que invitan al relax y al disfrute del clima mediterráneo. Además, la playa está a solo unos pasos, lo que lo convierte en un auténtico oasis junto al mar. 💎 Características principales •2 dormitorios amplios y confortables •1 baño renovado con excelentes calidades •Cocina abierta, luminosa y funcional •Salón con acceso directo a una terraza privada con vistas a la piscina y al mar •Ubicación en segunda y última planta, lo que asegura privacidad y máxima luminosidad •Licencia turística autorizada – ideal para inversión La vivienda ha sido actualizada recientemente, destacando el baño completamente reformado y la cocina pintada en blanco, que aporta mayor amplitud y luminosidad. 💎 Ubicación inmejorable •A pocos minutos de las playas de Riviera y Calahonda •Acceso directo al sendero litoral, perfecto para pasear junto al mar •Amplia oferta de restaurantes, cafeterías, tiendas y servicios en la zona •Excelentes conexiones de transporte con Marbella, Fuengirola y Málaga (aeropuerto cercano) Ya sea como residencia vacacional, vivienda habitual o una inversión segura con alta rentabilidad gracias a la gran demanda turística durante todo el año, este apartamento es una oportunidad única para disfrutar de la Costa del Sol en todo su esplendor. 🏡 Riviera del Mar: un hogar para soñar, vivir o invertir.

Posición <div>✓ Área Comercial</div> <div>✓ Lado de la Playa</div> <div>✓ Pueblo</div> <div>✓ Cerca de Golf</div> <div>✓ Cerca de Tiendas</div> <div>✓ Cerca del Mar</div> <div>✓ Cerca de Ciudad</div> <div>✓ Cerca de Colegios</div> <div>✓ Cerca de los Bosques</div> <div>✓ Urbanización</div>	Orientación <div>✓ Sur</div>	Piscina <div>✓ Comunitaria</div>	Climatización <div>✓ Aire Acondicionado</div> <div>✓ Calefacción Central.</div>	Vistas <div>✓ Mar</div> <div>✓ Montaña</div> <div>✓ Playa</div> <div>✓ Campo</div> <div>✓ Panorámicas</div> <div>✓ Jardín</div> <div>✓ Piscina</div>	Características <div>✓ Terraza Cubierta</div> <div>✓ Armarios Empotrados</div> <div>✓ Cerca de Transporte</div> <div>✓ WiFi</div> <div>✓ Fibra óptica</div>
Muebles <div>✓ Amueblada</div>	Cocina <div>✓ Equipada</div>	Jardin <div>✓ Comunitario</div>	Seguridad <div>✓ Recinto Cerrado</div> <div>✓ Alarma</div>	Aparcamiento <div>✓ Calle</div> <div>✓ Comunitario</div>	Categoría <div>✓ Frente a la playa</div> <div>✓ Urge venta</div> <div>✓ Casas de vacaciones</div> <div>✓ Inversion</div> <div>✓ Reventa</div>