



Ventas - Casa - Elviria

**1.250.000€**

[www.mibgroup.es](http://www.mibgroup.es)

+34 662 58 96 58

[info@mibgroup.es](mailto:info@mibgroup.es)



Ref.-ID: MIBGR5196556

Elviria

Casa



5



3



525 m<sup>2</sup>



1419 m<sup>2</sup>

Chalet Independiente en Elviria - Una oportunidad única para crear tu hogar ideal En una de las zonas más exclusivas de Elviria se encuentra esta magnífica villa independiente, una propiedad con un enorme potencial que combina amplitud, privacidad y la posibilidad de convertirla en la casa de tus sueños. Con 525 m<sup>2</sup> construidos sobre una parcela de 1.500 m<sup>2</sup>, esta vivienda se distribuye en tres plantas conectadas por ascensor, ofreciendo la máxima comodidad en todos sus niveles. La casa cuenta con seis amplios dormitorios, entre ellos una suite principal que destaca por su luz natural y su carácter acogedor. Dispone de tres baños completos, armarios empotrados y trastero, garantizando espacio y funcionalidad para toda la familia. Aunque requiere reforma, esto representa una gran oportunidad de personalización, donde podrás adaptar cada detalle a tu estilo y necesidades. En el exterior, la amplia parcela ofrece una magnífica terraza y balcón, perfectos para disfrutar del sol, el aire libre y el entorno natural característico de la Costa del Sol. Además, la propiedad está adaptada para personas con movilidad reducida y equipada con calefacción mediante bomba de frío/calor (gas propano/butano), proporcionando confort durante todo el año. Una propiedad con esencia, elegancia y un potencial extraordinario en una ubicación inmejorable. Ven a descubrirla y empieza a imaginar tu nuevo hogar en Elviria.

Posición	Orientación	Estado	Piscina	Vistas	Características
✓ Cerca de Colegios	✓ Este	✓ Necesita Reformas ✓ Requiere Restauración	✓ Privada	✓ Montaña ✓ Piscina	✓ Terraza Cubierta ✓ Ascensor ✓ Terraza Privada ✓ Baño En-Suite ✓ Fibra óptica
Muebles	Cocina	Jardín	Aparcamiento	Servicios Públicos	Categoría
✓ Sin Amueblar	✓ No Equipada	✓ Privado	✓ Garaje ✓ Más de uno ✓ Privado	✓ Electricidad ✓ Agua Potable	✓ Inversión ✓ Pre-construcción