

Ventas - Apartamento - Estepona
289.000€

www.mibgroup.es
+34 662 58 96 58
info@mibgroup.es



Ref.-ID: MIBGR5196955

Estepona

Apartamento

Comunidad: 4,884 EUR / año

IBI: 625 EUR / año

Basura: 150 EUR / año



2



2



143 m2

Luminoso y elegante apartamento de dos dormitorios y dos baños, completamente renovado, ubicado en una de las zonas más cotizadas de la Costa del Sol, junto al Atalaya Golf Club. La vivienda presenta un diseño contemporáneo, espacios amplios y una excelente entrada de luz natural. Dispone de tres terrazas con vistas abiertas al mar y a la montaña: uno de los dormitorios cuenta con dos terrazas privadas, mientras que el salón y el segundo dormitorio disfrutan de acceso a la tercera terraza, ideal para aprovechar el clima mediterráneo durante todo el año. Situado en un entorno privilegiado, rodeado de campos de golf y naturaleza, con restaurante y cafetería dentro del propio club de golf. La urbanización ofrece piscina comunitaria y jardines perfectamente cuidados. Además, un gran valor añadido es que la cuota de comunidad incluye el consumo de agua y la climatización frío/calor, generando un importante ahorro mensual. Ubicación estratégica, cerca de playas, servicios y principales conexiones. Ideal como vivienda habitual, segunda residencia o inversión.

Posición <ul style="list-style-type: none">✓ Cerca de Tiendas✓ Cerca del Mar✓ Cerca de Ciudad✓ Cerca de Colegios	Orientación <ul style="list-style-type: none">✓ Suroeste	Estado <ul style="list-style-type: none">✓ Buen✓ Reformado Recientemente	Piscina <ul style="list-style-type: none">✓ Comunitaria	Climatización <ul style="list-style-type: none">✓ Aire Acondicionado	Vistas <ul style="list-style-type: none">✓ Mar✓ Montaña✓ Golf✓ Panorámicas✓ Jardín✓ Urbanas
Características <ul style="list-style-type: none">✓ Terraza Cubierta✓ Armarios Empotrados✓ Terraza Privada	Muebles <ul style="list-style-type: none">✓ Amueblada	Jardin <ul style="list-style-type: none">✓ Comunitario	Seguridad <ul style="list-style-type: none">✓ Recinto Cerrado	Categoría <ul style="list-style-type: none">✓ Golf	