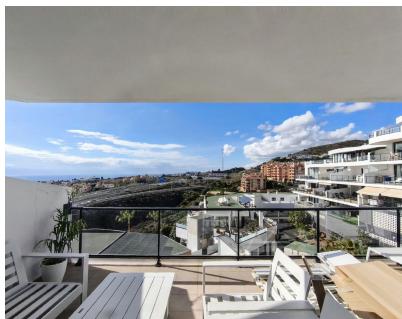




**Ventas - Apartamento - Riviera del Sol**  
**328.000€**

**www.mibgroup.es**  
**+34 662 58 96 58**  
**info@mibgroup.es**



**Ref.-ID: MIBGR5198587**

**Riviera del Sol**

**Comunidad: 1,380 EUR / año**

**IBI: 564 EUR / año**



**2**



**2**



**117 m<sup>2</sup>**

**Apartamento**

¡FABULOSAS VISTAS PANORÁMICAS AL MAR Y APARTAMENTO TOTALMENTE REFORMADO! Esta impecable y luminosa propiedad consta de un vestíbulo de entrada, una lujosa cocina abierta totalmente equipada, un salón-comedor con puertas acristaladas que dan a una increíble terraza que ocupa todo el ancho del apartamento, orientada al suroeste para disfrutar del sol casi todo el día y de las más increíbles vistas del atardecer y del mar. Además, hay 2 dormitorios dobles con armarios empotrados y 2 baños. Se accede mediante ascensor o escaleras, y la propiedad cuenta con una amplia plaza de aparcamiento subterráneo y un trastero. Se vende también con mobiliario de calidad. La comunidad está impecablemente cuidada y cuenta con plantas subtropicales, césped y, por supuesto, ¡una fabulosa piscina! Riviera del Sol cuenta con hermosas playas, un campo de golf galardonado, clubes de tenis y muchos bares, restaurantes y tiendas. ¡Fácil acceso a la autopista de peaje para viajar rápidamente! Además, el apartamento se vende con licencia de alquiler vacacional. Superficie construida interior: 77 m<sup>2</sup>. Terrazas: 22 m<sup>2</sup>. Plaza de aparcamiento: 12 m<sup>2</sup>. Trastero: 6 m<sup>2</sup>. Total: 117 m<sup>2</sup>. Gastos de comunidad: 115 € al mes. IBI: 564 € al año.

Posición	Orientación	Estado	Piscina	Climatización	Vistas
✓ Cerca de Golf	✓ Suroeste	✓ Excelente	✓ Comunitaria	✓ Aire Acondicionado	✓ Mar
✓ Cerca del Mar				✓ A/A Caliente	✓ Panorámicas
✓ Cerca de Ciudad				✓ A/A Frio	
✓ Cerca de Colegios					
✓ Urbanización					
Características	Muebles	Cocina	Jardín	Seguridad	Aparcamiento
✓ Terraza Cubierta	✓ Amueblada	✓ Equipada	✓ Comunitario	✓ Recinto Cerrado	✓ Subterráneo
✓ Ascensor				✓ Portero Automático	✓ Garaje
✓ Armarios Empotrados					✓ Cubierto
✓ Terraza Privada					✓ Privado
✓ TV Satélite					
✓ WiFi					
✓ Trastero					
✓ Baño En-Suite					
✓ Acceso para personas con movilidad reducida					
✓ Suelos de Mármol					
✓ Doble acristalamiento					
✓ Cerca de una Iglesia					
✓ Fibra óptica					
Servicios Públicos	Categoría				
✓ Electricidad	✓ Ganga				
✓ Agua Potable	✓ Golf				
	✓ Casas de vacaciones				
	✓ Reventa				