



**Ventas - Apartamento - Fuengirola**  
**499.000€**

**www.mibgroup.es**  
**+34 662 58 96 58**  
**info@mibgroup.es**



**Ref.-ID: MIBGR5198617**



**2**

**Fuengirola**



**2**



**90 m<sup>2</sup>**

**Apartamento**

Hermoso apartamento en la mejor zona de Fuengirola! Descubre un estilo de vida único en este apartamento de 2 dormitorios con vistas panorámicas, situado en el exclusivo complejo Higuerón West, entre Fuengirola y Benalmádena. Este hogar completamente nuevo y nunca habitado combina diseño escandinavo y esencia mediterránea, ofreciendo espacios luminosos, líneas limpias y una conexión natural entre interior y exterior. Las ventanas de suelo a techo inundan cada rincón de luz y se abren a una amplia terraza de 35 m<sup>2</sup>, perfecta para disfrutar del clima de la Costa del Sol durante todo el año. Espacios que inspiran bienestar. El diseño de Higuerón West está pensado para quienes valoran la sostenibilidad, la comodidad y el equilibrio. El complejo cuenta con certificación BREEAM, garantizando eficiencia energética y construcción responsable. Los residentes disfrutan de: • Varias piscinas comunitarias rodeadas de jardines paisajísticos. • Zonas de co-working y espacios sociales. • Senderos para caminar o montar en bici, jardines orgánicos y áreas para mascotas. • Acceso a las instalaciones del Hotel & Resort, con spa, gimnasio y pistas de tenis. Características destacadas • Superficie construida: 86,63 m<sup>2</sup> • Terraza: 35 m<sup>2</sup> • 2 dormitorios y 2 baños • 2 Plazas de garaje privada y trastero incluidos • Aire acondicionado y ascensor • Año de construcción: 2024 • Eficiencia energética A Ubicación privilegiada A solo 15 minutos del Aeropuerto de Málaga, con playas, campos de golf y colegios internacionales muy cerca. Un entorno seguro con acceso controlado 24 h, ideal tanto como residencia permanente como inversión. Vive la esencia del lujo sostenible en la Costa del Sol. Este apartamento no es solo una vivienda: es una forma de vida. Contacta ahora y agenda tu visita: este apartamento a estrenar no durará mucho en el mercado!

<b>Posición</b>	<b>Orientación</b>	<b>Estado</b>	<b>Piscina</b>	<b>Climatización</b>	<b>Vistas</b>
✓ Área Comercial ✓ Cerca de Tiendas ✓ Cerca del Mar ✓ Urbanización	✓ Suroeste	✓ Excelente	✓ Comunitaria ✓ Piscina de Niños	✓ Aire Acondicionado	✓ Montaña ✓ Campo ✓ Panorámicas ✓ Jardín ✓ Piscina
<b>Características</b>	<b>Muebles</b>	<b>Cocina</b>	<b>Jardín</b>	<b>Seguridad</b>	<b>Aparcamiento</b>
✓ Terraza Cubierta ✓ Ascensor ✓ Trastero ✓ Lavadero ✓ Doble acristalamiento ✓ 24 Horas Recepción	✓ Sin Amueblar	✓ Equipada	✓ Comunitario	✓ Recinto Cerrado ✓ Portero Automático ✓ Seguridad 24 Horas	✓ Subterráneo ✓ Cubierto ✓ Libre
<b>Servicios Públicos</b>	<b>Categoría</b>				
✓ Electricidad	✓ Lujo				