

Ventas - Apartamento - Estepona
460.000€

www.mibgroup.es
+34 662 58 96 58
info@mibgroup.es



Ref.-ID: MIBGR5198716

Estepona

Apartamento

Comunidad: 2,292 EUR / año

IBI: 428 EUR / año

Basura: 116 EUR / año



2



2



95 m2

Ático Dúplex de Lujo con Vistas Panorámicas al Mar – Estepona Impresionante ático de 2 dormitorios y 2 baños, situado en una urbanización muy solicitada de Estepona, a solo unos minutos del mar. Esta vivienda contemporánea ofrece impresionantes vistas panorámicas al mar, la montaña y el campo de golf. La planta principal cuenta con una cocina totalmente equipada, una luminosa zona de salón-comedor con acceso a una terraza privada y 2 amplios dormitorios, uno de ellos con baño en suite y armarios empotrados. En la planta superior se encuentra un solárium en la azotea con cocina exterior y barbacoa, perfecto para disfrutar de cenas al aire libre y relajantes atardeceres.
 Destacados: *Amplio solárium con vistas al mar y a la montaña *Cocina exterior y zona de barbacoa *Aire acondicionado y calefacción central *Plaza de parking subterráneo + trastero *Urbanización cerrada con piscina, jardines y seguridad 24h *Ascensor Ubicado junto al Resina Golf & Country Club, cerca de cafeterías, tiendas y la playa, este ático es ideal como vivienda permanente, segunda residencia o inversión turística. Visitas fáciles – llaves en oficina. No pierda la oportunidad de adquirir este excepcional ático en una de las zonas más deseadas de Estepona.

Posición <ul style="list-style-type: none">✓ Cerca del Mar✓ Cerca de los Bosques✓ Urbanización	Orientación <ul style="list-style-type: none">✓ Suroeste	Estado <ul style="list-style-type: none">✓ Excelente	Piscina <ul style="list-style-type: none">✓ Comunitaria	Climatización <ul style="list-style-type: none">✓ Aire Acondicionado✓ A/A Caliente✓ A/A Frio	Vistas <ul style="list-style-type: none">✓ Mar✓ Montaña✓ Golf✓ Campo✓ Panorámicas
Características <ul style="list-style-type: none">✓ Ascensor✓ Armarios Empotrados✓ Terraza Privada✓ Solario✓ WiFi✓ Trastero✓ Baño En-Suite✓ Fibra óptica	Muebles <ul style="list-style-type: none">✓ Opcionales	Cocina <ul style="list-style-type: none">✓ Equipada	Jardin <ul style="list-style-type: none">✓ Comunitario✓ Paisajista	Seguridad <ul style="list-style-type: none">✓ Recinto Cerrado✓ Portero Automático✓ Seguridad 24 Horas✓ Caja fuerte	Aparcamiento <ul style="list-style-type: none">✓ Subterráneo✓ Garaje✓ Privado
Servicios Públicos <ul style="list-style-type: none">✓ Electricidad✓ Agua Potable	Categoría <ul style="list-style-type: none">✓ Golf✓ Casas de vacaciones✓ Inversion✓ Reventa✓ Contemporáneo				