

## Ventas - Terreno - Mijas Costa

# 695.000€

[www.mibgroup.es](http://www.mibgroup.es)  
+34 662 58 96 58  
info@mibgroup.es

### BLOQUE PLURIFAMILIAR DE 10 APARTAMENTOS



- PARCELA: 257 M2 SEGÚN CATASTRO
- CONSTRUCCION TOTAL 958.5 M2
- PRECIO DE VENTA: 695.000 €

INCLUYE PARCELA, EDIFICIO EXISTENTE Y PROYECTO DE ARQUITECTURA



Ref.-ID: MIBGR5199793

Mijas Costa

Terreno

 **958 m2**

 **230 m2**

Oportunidad en el corazón de Mijas Costa. Antigua casa situada en pleno centro de Mijas Costa, con proyecto aprobado para la construcción de un edificio de 10 apartamentos. Una ubicación inmejorable, cerca de todos los servicios: tiendas, restaurantes, transporte y todo lo necesario para disfrutar de una vida cómoda y práctica. Ideal como inversión o desarrollo residencial en una de las zonas más demandadas de la Costa del Sol. Incluye parcela actual y proyecto de arquitectura. ???? ¡No dudes en consultarnos para más información!

TABLA VIVIENDAS POR PLANTA

PLANTA	VIVIENDAS	SUP. UTIL.	SUP.CONST.	UNIDADES
Baja	2 Ddomitorios	75.95 m <sup>2</sup>	116.15 m <sup>2</sup>	2 ud.
	2 Ddomitorios	72.02 m <sup>2</sup>	116.15 m <sup>2</sup>	
Primera	1 Ddomitorio	42.12 m <sup>2</sup>	56.7 m <sup>2</sup>	3 ud.
	1 Ddomitorio	40.35 m <sup>2</sup>	55.45 m <sup>2</sup>	
	3 Ddomitorios	115.33 m <sup>2</sup>	129.88 m <sup>2</sup>	
Segunda	1 Ddomitorio	42.12 m <sup>2</sup>	56.7 m <sup>2</sup>	3 ud.
	1 Ddomitorio	40.35 m <sup>2</sup>	55.45 m <sup>2</sup>	
	3 Ddomitorios	115.33 m <sup>2</sup>	129.88 m <sup>2</sup>	
Alto	2 Ddomitorios	62.45 m <sup>2</sup>	102.15 m <sup>2</sup>	2 ud.
	2 Ddomitorios	66.89 m <sup>2</sup>	109.88 m <sup>2</sup>	
TOTAL		689.89 m <sup>2</sup>	958.5 m <sup>2</sup>	10 ud.

TABLA RESUMEN VIVIENDAS

VIVIENDA TIPO	UNIDADES	SUP. UTIL.	SUP.CONST.	%
1 Ddomitorio	4 ud.	165.76 m <sup>2</sup>	224.26 m <sup>2</sup>	23 %
2 Ddomitorios	4 ud.	297.47 m <sup>2</sup>	474.48 m <sup>2</sup>	50 %
3 Ddomitorios	2 ud.	226.66 m <sup>2</sup>	259.76 m <sup>2</sup>	27 %
TOTAL	10 ud.	889.89 m <sup>2</sup>	958.5 m <sup>2</sup>	100 %