



Ventas - Apartamento - Estepona
365.000€

www.mibgroup.es
+34 662 58 96 58
info@mibgroup.es



Ref.-ID: MIBGR5201368

Estepona

Comunidad: 792 EUR / año

IBI: 287 EUR / año



4



2



110 m²

OPORTUNIDAD ÚNICA CERCA DEL CENTRO DE ESTEPONA CON VISTAS PANORÁMICAS AL MAR. Ubicada en una de las zonas más demandadas de Estepona, a solo 5 minutos del casco histórico y a 10 minutos andando de la playa, esta luminosa propiedad orientada al sur ofrece comodidad, amplitud y una excelente conexión con todos los servicios: supermercados, colegios, restaurantes y transporte. La vivienda dispone de 4 dormitorios, 2 baños completos, cocina independiente y un amplio salón con salida directa a una terraza desde la que se disfrutan espectaculares vistas panorámicas al mar. Ideal como residencia familiar o inversión por su alto potencial de alquiler, incluye plaza de garaje y trastero en el precio. Una propiedad que reúne ubicación, vistas y calidad de vida en pleno corazón de la Costa del Sol.

| | | | | | |
|---|--|---|--|--|--|
| Posición | Orientación | Estado | Climatización | Vistas | Características |
| <ul style="list-style-type: none"> ✓ Ciudad ✓ Cerca de Puerto ✓ Cerca de Tiendas ✓ Cerca del Mar ✓ Cerca de Ciudad ✓ Cerca de Colegios ✓ Cerca de Marina ✓ Urbanización | <ul style="list-style-type: none"> ✓ Sur | <ul style="list-style-type: none"> ✓ Excelente | <ul style="list-style-type: none"> ✓ Aire Acondicionado ✓ A/A Caliente ✓ A/A Frio | <ul style="list-style-type: none"> ✓ Mar ✓ Montaña ✓ Urbanas ✓ Calle | <ul style="list-style-type: none"> ✓ Terraza Cubierta ✓ Ascensor ✓ Armarios Empotrados ✓ Cerca de Transporte ✓ Terraza Privada ✓ TV Satélite ✓ WiFi ✓ Trastero ✓ Suelo de Madera ✓ Doble acristalamiento ✓ Cerca de una Iglesia ✓ Fibra óptica |
| Muebles | Cocina | Seguridad | Aparcamiento | Servicios Públicos | Categoría |
| <ul style="list-style-type: none"> ✓ Opcionales | <ul style="list-style-type: none"> ✓ Equipada | <ul style="list-style-type: none"> ✓ Recinto Cerrado | <ul style="list-style-type: none"> ✓ Subterráneo ✓ Garaje ✓ Comunitario | <ul style="list-style-type: none"> ✓ Electricidad ✓ Agua Potable ✓ Teléfono | <ul style="list-style-type: none"> ✓ Barato ✓ Urge venta ✓ Casas de vacaciones ✓ Inversion ✓ Reventa |