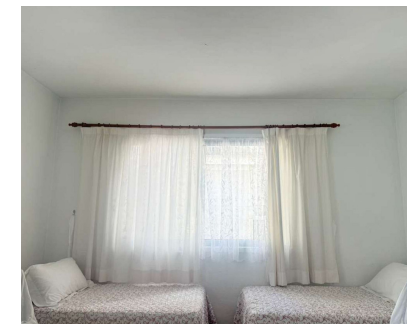


**Ventas - Apartamento - Marbella**  
**260.000€**

**www.mibgroup.es**  
**+34 662 58 96 58**  
**info@mibgroup.es**



**Ref.-ID: MIBGR5204731**

**Marbella**

**Apartamento**

**Comunidad: 300 EUR / año**

**IBI: 400 EUR / año**



**1**



**40 m2**

Este estudio conserva su distribución original y cuenta con una cocina independiente. Situado a solo 2 minutos a pie de la famosa playa del centro de Marbella , ofrece la combinación perfecta entre comodidad y tranquilidad. A pesar de estar cerca de todos los servicios —tiendas, restaurantes y transporte— el piso es excepcionalmente silencioso, proporcionando un ambiente de vida muy agradable. La ubicación es realmente inmejorable y rara vez se encuentra una oportunidad así a este precio. Gracias a su posición privilegiada y su gran potencial, esta propiedad representa una excelente oportunidad de inversión.

|  |  |   |   |   |   |
|--|--|---|---|---|---|
| <b>Posición</b> <ul style="list-style-type: none"><li>✓ Área Comercial</li><li>✓ Lado de la Playa</li><li>✓ Cerca de Tiendas</li><li>✓ Cerca del Mar</li></ul> | <b>Orientación</b> <ul style="list-style-type: none"><li>✓ Oeste</li></ul> | <b>Estado</b> <ul style="list-style-type: none"><li>✓ Regular</li></ul> | <b>Características</b> <ul style="list-style-type: none"><li>✓ Ascensor</li><li>✓ Armarios Empotrados</li><li>✓ Cerca de Transporte</li><li>✓ Terraza Privada</li></ul> | <b>Muebles</b> <ul style="list-style-type: none"><li>✓ Opcionales</li></ul> | <b>Cocina</b> <ul style="list-style-type: none"><li>✓ No Equipada</li></ul> |
|--|--|---|---|---|---|