



Ventas - Apartamento - Estepona  
**2.300.000€**

[www.mibgroup.es](http://www.mibgroup.es)  
+34 662 58 96 58  
info@mibgroup.es



Ref.-ID: MIBGR5204950

Estepona

IBI: 1,347 EUR / año



3



3



197 m<sup>2</sup>

Apartamento

Situado en la prestigiosa zona de Doncella Beach, Estepona, este exquisito apartamento en planta baja ofrece una combinación inigualable de lujo y comodidad. Con una ubicación privilegiada en primera línea de playa, la propiedad proporciona acceso directo al mar y está cerca del vibrante centro de Estepona, campos de golf de renombre, el puerto deportivo y una variedad de tiendas, colegios y restaurantes. El apartamento forma parte de una comunidad cerrada que garantiza privacidad y seguridad con vigilancia las 24 horas. La propiedad abarca unos impresionantes 197m<sup>2</sup>, con 117m<sup>2</sup> dedicados a su interior meticulosamente diseñado y jardín privado. El apartamento cuenta con tres amplios dormitorios y tres modernos baños, todos terminados con un excelente estándar. Este apartamento fue convertido de dos apartamentos separados y cuenta con dos cocinas. Los residentes pueden disfrutar de una gran cantidad de comodidades comunitarias, que incluyen un jardín bellamente diseñado, una gran piscina, un gimnasio completamente equipado, una sauna, un jacuzzi, un paseo marítimo y un fantástico restaurante. La propiedad también cuenta con tres plazas de aparcamiento subterráneo y dos trasteros privados. Con su ubicación junto a la playa, excelente estado y proximidad a servicios esenciales, esta propiedad es una elección perfecta para aquellos que buscan un estilo de vida costero lujoso en una de las zonas más codiciadas de Estepona.

Posición	Orientación	Estado	Piscina	Climatización	Vistas
<input checked="" type="checkbox"/> Primera Línea de Playa <input checked="" type="checkbox"/> Lado de la Playa <input checked="" type="checkbox"/> Cerca de Puerto <input checked="" type="checkbox"/> Cerca de Tiendas <input checked="" type="checkbox"/> Cerca de Ciudad <input checked="" type="checkbox"/> Cerca de Colegios	<input checked="" type="checkbox"/> Sur	<input checked="" type="checkbox"/> Excelente	<input checked="" type="checkbox"/> Comunitaria	<input checked="" type="checkbox"/> Aire Acondicionado	<input checked="" type="checkbox"/> Mar <input checked="" type="checkbox"/> Jardín
Características	Cocina	Jardín	Seguridad	Aparcamiento	Categoría
<input checked="" type="checkbox"/> Ascensor <input checked="" type="checkbox"/> Armarios Empotrados <input checked="" type="checkbox"/> Terraza Privada <input checked="" type="checkbox"/> WiFi <input checked="" type="checkbox"/> Gimnasio <input checked="" type="checkbox"/> Sauna <input checked="" type="checkbox"/> Trastero <input checked="" type="checkbox"/> Suelos de Mármol <input checked="" type="checkbox"/> Jacuzzi <input checked="" type="checkbox"/> Doble acristalamiento <input checked="" type="checkbox"/> Sótano <input checked="" type="checkbox"/> Fibra óptica	<input checked="" type="checkbox"/> Parcialmente Equipada	<input checked="" type="checkbox"/> Comunitario	<input checked="" type="checkbox"/> Recinto Cerrado <input checked="" type="checkbox"/> Persianas Eléctricas <input checked="" type="checkbox"/> Portero Automático <input checked="" type="checkbox"/> Alarma <input checked="" type="checkbox"/> Seguridad 24 Horas	<input checked="" type="checkbox"/> Más de uno <input checked="" type="checkbox"/> Privado	<input checked="" type="checkbox"/> Frente a la playa