

**Ventas - Casa - Fuengirola**  
**550.000€**

**www.mibgroup.es**  
**+34 662 58 96 58**  
**info@mibgroup.es**



**Ref.-ID: MIBGR5206012**

**Fuengirola**

**Comunidad: 720 EUR / año**

**IBI: 650 EUR / año**

**Basura: 45 EUR / año**



**3**



**3**



**224 m<sup>2</sup>**

Casa adosada en esquina, en la zona más tranquila de Los Pacos, residencial de 16 casas adosadas de muy buenas calidades, construidas en el año 2006, la vivienda tiene 244 m<sup>2</sup> construidos, se distribuye en planta baja, que tiene porche-patio de entrada, cocina independiente amueblada y equipada con electrodomésticos, aseo, salón comedor amplio y salita que puede ser utilizada como un dormitorio independiente, en planta primera tenemos dos dormitorios (anteriormente 3), uno de ellos muy grande con baño en suite, y un baño completo con plato de ducha en pasillo, y subimos a la buhardilla amplia que puede ser otro dormitorio, con terraza, en planta sótano nos encontramos una zona diáfana con cocina y garaje para dos coches. La vivienda tiene zona comunitaria con piscina y zona verde. Vivienda ideal para familias, comunidad mes: 60 €, IBI anual: 650 €.

**Posición**  
✓ Pueblo  
✓ Cerca del Mar  
✓ Cerca de Colegios  
✓ Urbanización

**Orientación**  
✓ Sur  
✓ Suroeste

**Estado**  
✓ Bueno

**Piscina**  
✓ Comunitaria

**Climatización**  
✓ Aire Acondicionado  
✓ A/A Caliente  
✓ A/A Frio

**Vistas**  
✓ Mar  
✓ Panorámicas

**Características**  
✓ Terraza Cubierta  
✓ Terraza Privada  
✓ Trastero  
✓ Suelos de Mármol  
✓ Doble acristalamiento  
✓ Cerca de una Iglesia  
✓ Sótano

**Muebles**  
✓ Parcialmente

**Cocina**  
✓ Equipada

**Jardín**  
✓ Comunitario

**Seguridad**  
✓ Recinto Cerrado  
✓ Alarma

**Aparcamiento**  
✓ Subterráneo  
✓ Garaje  
✓ Cubierto

**Categoría**  
✓ Urge venta