

Ventas - Apartamento - Torremolinos
1.590.000€

www.mibgroup.es
+34 662 58 96 58
info@mibgroup.es



Ref.-ID: MIBGR5207875

Torremolinos

Apartamento



Exclusivo y único Ático frontal al mar en residencial de lujo, en primera línea de la playa de Los Álamos, con 3 Dormitorios y 2 Baños exteriores; salón-cocina y dormitorios con acceso a la terraza principal, y todos frontales a la zona de piscina/jardines y al mar. Máximas calidades: cocina totalmente equipada (marca Bosch), aerotermia, domótica, suelo radiante, puerta acorazada, persianas motorizadas, armarios revestidos con iluminación led, ...; Superficie Construida de 201,3m2 (118,2m2 de vivienda y 83,1m2 de terrazas); Superficie Útil de 175,0m2 (100,6m2 de vivienda y 74,4m2 de terrazas); 2 Plazas de aparcamientos muy amplias de 16,3m2 y 16,5m2 (juntas y sin pilar de separación); Trastero de 10,0m2. Estratégicamente ubicado, se encuentra en una de las zonas mejor comunicadas de la Costa del Sol. Inmejorable conexión con el Aeropuerto Internacional, estación de tren María Zambrano y el puerto de la ciudad. Cuenta con excelente comunicación con áreas comerciales, de ocio y gastronómicas. A tan solo 750 metros del Parador Málaga Golf. A 6,5 km del aeropuerto internacional de Málaga. A tan solo 10 minutos del centro de Málaga. 2 Plazas de garaje y trastero incluido en el precio Piscina al aire libre de agua salada Piscina interior climatizada Sala multipropósito Fachada aluminium Suelos radiantes en toda la casa, aerotermia y sanitarios suspendidos. La construcción de cada propiedad comienza con el objetivo de aprovechar al máximo cada estancia, dando como resultado espacios perfectamente distribuidos optimizando cada área.

Posición <ul style="list-style-type: none"> ✓ Primera línea de Playa ✓ Ciudad ✓ Lado de la Playa ✓ Cerca de Golf ✓ Cerca del Mar ✓ Cerca de Colegios ✓ Urbanización 	Orientación <ul style="list-style-type: none"> ✓ Sureste ✓ Sur 	Estado <ul style="list-style-type: none"> ✓ Excelente ✓ Nueva Construcción 	Piscina <ul style="list-style-type: none"> ✓ Comunitaria ✓ Cubierta ✓ Con Calefacción 	Climatización <ul style="list-style-type: none"> ✓ Aire Acondicionado ✓ A/A Caliente ✓ A/A Frio 	Vistas <ul style="list-style-type: none"> ✓ Mar ✓ Playa ✓ Panorámicas ✓ Jardín ✓ Piscina
Características <ul style="list-style-type: none"> ✓ Terraza Cubierta ✓ Armarios Empotrados ✓ Cerca de Transporte ✓ Terraza Privada ✓ Solario ✓ WiFi ✓ Trastero ✓ Lavadero ✓ Baño En-Suite ✓ Acceso para personas con movilidad reducida ✓ Restaurant ✓ Fibra óptica 	Muebles <ul style="list-style-type: none"> ✓ Sin Amueblar 	Cocina <ul style="list-style-type: none"> ✓ Equipada 	Jardín <ul style="list-style-type: none"> ✓ Paisajista 	Seguridad <ul style="list-style-type: none"> ✓ Persianas Eléctricas ✓ Portero Automático ✓ Alarma 	Aparcamiento <ul style="list-style-type: none"> ✓ Subterráneo ✓ Garaje ✓ Cubierto ✓ Más de uno ✓ Privado
Servicios Públicos <ul style="list-style-type: none"> ✓ Electricidad ✓ Agua Potable 	Categoría <ul style="list-style-type: none"> ✓ Frente a la playa ✓ Lujo ✓ Reventa 				