



Ventas - Apartamento - Puerto Banús
1.700.000€

www.mibgroup.es
+34 662 58 96 58
info@mibgroup.es



Ref.-ID: MIBGR5209393



3

Puerto Banús



3



385 m²

Apartamento

Descubra el lujo y la comodidad en su máxima expresión con este espectacular ático dúplex ubicado en la prestigiosa zona de Puerto Banús, Marbella. Perfecto para aquellos que buscan una vida exclusiva en la Costa del Sol, este inmueble ofrece un estilo de vida privilegiado y unas vistas inigualables a las montañas, mientras disfruta de la proximidad a las mejores playas y campos de golf de la región. Esta joya inmobiliaria de 385m² construidos cuenta con tres espaciosos dormitorios y tres baños perfectamente diseñados para el máximo confort. El interior de 207m² se complementa con una amplia terraza de 178m², ideal para disfrutar de momentos al aire libre. La propiedad viene completamente amueblada y dispone de una cocina totalmente equipada y una lavandería que facilitan la vida diaria. Las excelentes instalaciones comunes incluyen una piscina climatizada, piscina exterior, gimnasio y solárium, perfectas para relajarse y mantener un estilo de vida saludable. La seguridad es una prioridad, con un servicio de vigilancia las 24 horas en una comunidad cerrada que garantiza la tranquilidad de sus residentes. Además, el ático dispone de un garaje privado que añade un extra de comodidad. La ubicación es simplemente inmejorable, con proximidad a todas las comodidades imaginables. Desde tiendas, restaurantes y colegios, hasta el puerto y la playa, todo está a un paso de distancia. La propiedad también cuenta con aire acondicionado, armarios empotrados y una terraza cubierta que aumenta el atractivo de este increíble hogar. Sin duda, un lugar donde la sofisticación y el ocio se encuentran en perfecta armonía.

Posición	Orientación	Estado	Piscina	Climatización	Vistas
✓ Cerca de Puerto	✓ Suroeste	✓ Buen	✓ Comunitaria	✓ Aire Acondicionado	✓ Montaña
✓ Cerca de Tiendas			✓ Con Calefacción		
✓ Cerca del Mar					
✓ Cerca de Colegios					
Características	Muebles	Cocina	Jardín	Seguridad	Aparcamiento
✓ Terraza Cubierta	✓ Amueblada	✓ Parcialmente Equipada	✓ Comunitario	✓ Recinto Cerrado	✓ Más de uno
✓ Armarios Empotrados				✓ Alarma	✓ Privado
✓ Terraza Privada				✓ Seguridad 24 Horas	
✓ Solario					
✓ Gimnasio					