



**Ventas - Apartamento - Fuengirola**  
**485.000€**

**www.mibgroup.es**  
**+34 662 58 96 58**  
**info@mibgroup.es**



**Ref.-ID: MIBGR5210728**

**Fuengirola**

**Comunidad: 1,596 EUR / año**

**IBI: 380 EUR / año**

**Basura: 76 EUR / año**



**2**



**2**



**95 m<sup>2</sup>**

**Apartamento**

Bonito piso con mucha luz natural situado en la urbanización de Puebla Lucia, en el centro de Fuengirola. Construida en 1980, esta urbanización, con sus amplios jardines bien cuidados y tres piscinas comunitarias, es un oasis en plena ciudad. A la salida encontrará una gran variedad de restaurantes y cafeterías, y la playa y la estación de tren están a un corto paseo. El apartamento fue completamente reformado en 2006 y cuenta con calefacción por suelo radiante en todas las habitaciones. Al entrar, un recibidor con armario empotrado da paso a un luminoso salón-comedor con puertas que dan a la terraza y una cocina americana totalmente equipada. La terraza, orientada al suroeste, recorre toda la longitud del apartamento y disfruta de abundante sol y bonitas vistas al jardín. A la izquierda del recibidor se encuentra un espacioso lavadero con espacio de almacenaje adicional, un dormitorio más pequeño con espacio para dos camas y un baño con ducha. El dormitorio principal se encuentra en el otro extremo del apartamento y cuenta con baño privado y armario. Hay aire acondicionado en el salón y en ambos dormitorios. El apartamento se vende amueblado. Hay aparcamiento comunitario.

<b>Posición</b>	<b>Orientación</b>	<b>Estado</b>	<b>Piscina</b>	<b>Climatización</b>	<b>Vistas</b>
✓ Ciudad ✓ Cerca de Tiendas ✓ Urbanización	✓ Suroeste	✓ Buen	✓ Comunitaria	✓ Aire Acondicionado ✓ Suelo Radiante	✓ Jardín
<b>Características</b>	<b>Muebles</b>	<b>Cocina</b>	<b>Jardín</b>	<b>Seguridad</b>	<b>Aparcamiento</b>
✓ Ascensor ✓ Armarios Empotrados ✓ Cerca de Transporte ✓ Terraza Privada ✓ Lavadero ✓ Baño En-Suite ✓ Fibra óptica	✓ Amueblada	✓ Equipada	✓ Comunitario	✓ Recinto Cerrado	✓ Comunitario