



Ventas - Apartamento - Calahonda
495.000€

www.mibgroup.es
+34 662 58 96 58
info@mibgroup.es



Ref.-ID: MIBGR5214352

Calahonda

Comunidad: 3,540 EUR / año

IBI: 693 EUR / año

Basura: 78 EUR / año



3



2



173 m²

Apartamento

IMPRESIONANTE ÁTICO DÚPLEX CON VISTAS PANORÁMICAS AL MAR – CALAHONDA, MIJAS COSTA Viva la esencia del estilo de vida mediterráneo en este precioso ático dúplex, ubicado en una urbanización tranquila y bien mantenida en las colinas de Calahonda, Mijas Costa — a solo 25 minutos de Málaga y 15 minutos de Marbella. Con impresionantes vistas al mar, exuberantes jardines comunitarios y dos zonas de piscina, esta vivienda combina a la perfección comodidad, estilo y encanto costero. Aspectos Destacados de la Propiedad: Espaciosa y luminosa zona de estar: La planta superior cuenta con un salón-comedor de concepto abierto con chimenea y acceso directo a una amplia terraza orientada al suroeste con espectaculares vistas al mar. Varias terrazas: Disfrute del sol de la mañana y de las vistas a la montaña desde la segunda terraza, perfecta para tomar el café o relajarse al atardecer. Cocina moderna: Totalmente equipada y diseñada para el confort diario o para recibir invitados. Planta de dormitorios privada: En la planta inferior se encuentran tres dormitorios, incluido el principal con baño en suite. Dos de los dormitorios tienen salida a una gran terraza con más vistas al mar. Confort durante todo el año: Suelo radiante por agua en el salón, calefacción eléctrica por suelo radiante en los baños y aire acondicionado centralizado en toda la vivienda. Amplio espacio de almacenamiento: Dos trasteros dentro del apartamento y un trastero privado adicional en el garaje subterráneo. Aparcamiento seguro: Incluye una plaza de aparcamiento privada en el garaje cerrado de la comunidad. Esta propiedad ofrece una combinación excepcional de amplitud, luminosidad y vistas impresionantes — una auténtica joya para quienes buscan un hogar o inversión única en una de las zonas más deseadas de la Costa del Sol. Apartamento Planta Media, Calahonda, Costa del Sol. 3 Dormitorios, 2 Baños, Construidos 173 m². Posición : Ciudad, Cerca de Tiendas, Cerca del Mar, Urbanización. Orientación : Sur, Oeste. Estado : Buen. Piscina : Comunitaria. Climatización : Aire Acondicionado. Vistas : Mar. Características : Terraza Cubierta, Armarios Empotrados, Cerca de Transporte, Solario, Trastero. Muebles : Sin Amueblar. Cocina : Equipada. Jardín : Comunitario. Seguridad : Recinto Cerrado. Aparcamiento : Subterráneo. Servicios Públicos : Electricidad. Categoría : Casas de vacaciones, Reventa.

Posición
 Ciudad
 Cerca de Tiendas
 Cerca del Mar
 Urbanización

Orientación
 Sur
 Oeste

Estado
 Buen

Piscina
 Comunitaria

Climatización
 Aire Acondicionado
 A/A Caliente
 A/A Frio
 Calefacción Central.
 Chimenea

Vistas
 Mar
 Panorámicas
 Urbanas

Características
 Terraza Cubierta
 Armarios Empotrados
 Cerca de Transporte
 Terraza Privada
 Solario
 Trastero
 Baño En-Suite

Muebles
 Sin Amueblar

Cocina
 Equipada

Jardín
 Comunitario

Seguridad
 Recinto Cerrado

Aparcamiento
 Subterráneo
 Privado

Servicios Públicos
 Electricidad

Categoría
 Casas de vacaciones
 Reventa