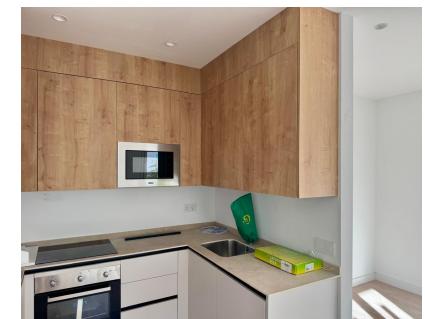




Ventas - Apartamento - Torremolinos  
**299.000€**

[www.mibgroup.es](http://www.mibgroup.es)  
+34 662 58 96 58  
info@mibgroup.es



Ref.-ID: MIBGR5215279



1

Torremolinos



1



85 m<sup>2</sup>

Apartamento

Piso completamente reformado con terraza y vistas al mar - Torremolinos, Zona Montemar Torremolinos (Montemar) Superficie construida: 85 m<sup>2</sup> Terraza de uso exclusivo: 31,42 m<sup>2</sup> Descubre este encantador piso totalmente reformado, ubicado en una de las zonas más demandadas de Montemar (Torremolinos). Con una reforma integral y materiales de alta calidad, ofrece el equilibrio perfecto entre diseño, confort y ubicación privilegiada, a pocos minutos de la playa. □ Distribución y espacios 1 amplio dormitorio con armario empotrado. 1 baño completo con diseño moderno. Luminoso salón-comedor con salida directa a la terraza. Cocina totalmente equipada, práctica y funcional. Terraza privada de 31,42 m<sup>2</sup>, ideal para disfrutar del sol y las vistas. Plaza de parking (13 m<sup>2</sup>) y trastero incluidos. Zonas comunes La comunidad cuenta con una piscina y amplios espacios ajardinados, en un conjunto residencial con pocas viviendas, lo que garantiza tranquilidad, privacidad y exclusividad. Características destacadas Vivienda totalmente reformada con materiales y acabados de alta calidad. Vistas al mar desde el salón y la terraza. Excelente luminosidad y orientación soleada. Ideal como vivienda habitual o inversión para alquiler vacacional. Entorno residencial muy bien comunicado, cerca de la playa, comercios y transporte público. Este piso es una oportunidad única para disfrutar de una vida junto al mar, en un entorno cuidado y con todas las comodidades. Contacta para más información o concertar una visita. De conformidad con el Decreto 218/2005, de 11 de octubre, por el que se aprueba el Reglamento de información al consumidor en la compraventa y arrendamiento de viviendas en Andalucía, se informa al cliente que los gastos notariales, registrales, I.T.P., y demás gastos inherentes a la compraventa o arrendamiento no están incluidos en el precio. Los honorarios de intermediación están incluidos en el precio. La información facilitada, incluyendo superficies, precios, condiciones y disponibilidad del inmueble, tiene carácter meramente informativo y no constituye oferta contractual vinculante, pudiendo estar sujeta a modificaciones sin previo aviso, debiendo confirmarse la disponibilidad del inmueble en el momento de la consulta. Certificado energético con calificación E, de consumo de energía 126.8 y de emisiones 26.1.

<b>Posición</b>	<b>Orientación</b>	<b>Estado</b>	<b>Piscina</b>	<b>Vistas</b>	<b>Características</b>
✓ Ciudad	✓ Sur	✓ Excelente	✓ Comunitaria	✓ Mar ✓ Calle	✓ Ascensor ✓ Armarios Empotrados ✓ Cerca de Transporte ✓ Terraza Privada
✓ Cerca de Tiendas					
✓ Cerca de Colegios					
✓ Urbanización					
<b>Cocina</b>	<b>Jardín</b>	<b>Seguridad</b>	<b>Aparcamiento</b>		
✓ Equipada	✓ Comunitario	✓ Recinto Cerrado ✓ Portero Automático	✓ Garaje		