

**Ventas - Casa - La Cala de Mijas**  
**899.000€**

**www.mibgroup.es**  
**+34 662 58 96 58**  
**info@mibgroup.es**



**Ref.-ID: MIBGR5215582**

**La Cala de Mijas**

**Casa**



**4**



**2**



**165 m2**

Esta elegante casa adosada ofrece diseño contemporáneo, espacios luminosos y una perfecta integración entre interior y exterior. La planta principal cuenta con un salón amplio con grandes ventanales y salida directa al jardín privado, ideal para disfrutar del clima mediterráneo todo el año. La propiedad destaca por su estilo actual, acabados de calidad y un ambiente acogedor y funcional para vivir todo el año o como residencia vacacional. Ubicada en una de las zonas más demandadas de la Costa del Sol, esta vivienda se sitúa en La Cala de Mijas, a pocos minutos de sus playas, restaurantes, supermercados, colegios, farmacias y zonas deportivas. Con excelente conexión a la autovía A-7, se encuentra a 10 minutos de Fuengirola, 15 minutos de Marbella y 25 minutos del Aeropuerto Internacional de Málaga. Una ubicación estratégica que combina tranquilidad, comodidad y acceso rápido a todos los servicios esenciales, golf, naturaleza y zonas comerciales. La vivienda ofrece varias habitaciones distribuidas en dos plantas, incluyendo dormitorio en suite, armarios empotrados, cocina equipada de estilo minimalista, salón-comedor con acceso al jardín, zona de lavandería y plaza de aparcamiento. La urbanización cuenta con piscina comunitaria, jardines y áreas de descanso. Ideal para quienes buscan una propiedad lista para entrar a vivir, con estética moderna, privacidad y un entorno residencial de alto nivel. El Documento Informativo Abreviado (DIA) está a su disposición. Gastos adicionales: impuestos (ITP o IVA+AJD), notaría y registro no incluidos en el precio. Para más información o concertar una visita privada contactanos!

<b>Posición</b> <div><div></div>Área Comercial</div> <div><div></div>Lado de la Playa</div> <div><div></div>Cerca de Golf</div> <div><div></div>Cerca de Tiendas</div> <div><div></div>Cerca del Mar</div> <div><div></div>Cerca de Colegios</div> <div><div></div>Urbanización</div>	<b>Orientación</b> <div><div></div>Suroeste</div>	<b>Estado</b> <div><div></div>Nueva Construcción</div>	<b>Piscina</b> <div><div></div>Comunitaria</div>	<b>Climatización</b> <div><div></div>Aire Acondicionado</div> <div><div></div>Calefacción Central.</div>	<b>Vistas</b> <div><div></div>Mar</div> <div><div></div>Panorámicas</div> <div><div></div>Jardín</div> <div><div></div>Piscina</div> <div><div></div>Bosques</div>
<b>Características</b> <div><div></div>Terraza Cubierta</div> <div><div></div>Armarios Empotrados</div> <div><div></div>Cerca de Transporte</div> <div><div></div>Gimnasio</div> <div><div></div>Sauna</div> <div><div></div>Baño En-Suite</div> <div><div></div>Acceso para personas con movilidad reducida</div> <div><div></div>Restaurant</div>	<b>Cocina</b> <div><div></div>Equipada</div>	<b>Jardin</b> <div><div></div>Privado</div>	<b>Seguridad</b> <div><div></div>Alarma</div>	<b>Aparcamiento</b> <div><div></div>Garaje</div> <div><div></div>Cubierto</div>	<b>Servicios Públicos</b> <div><div></div>Electricidad</div> <div><div></div>Agua Potable</div>
<b>Categoría</b> <div><div></div>Golf</div> <div><div></div>Casas de vacaciones</div> <div><div></div>Lujo</div>					