MIBGROUP.ES

## Ventas - Apartamento - La Cala de Mijas

## 325.000€

**www.mibgroup.es**
**+34 662 58 96 58**
**info@mibgroup.es**











**Ref.-ID: MIBGR5219560** **La Cala de Mijas** **Apartamento**

**Comunidad: 2,916 EUR / año** **IBI: 385 EUR / año** **Basura: 80 EUR / año**

**1** **1.5** **111 m2** **15 m2**

**Apartamento en Planta Baja tipo Loft / 1 Dormitorio (4 Per) con Vistas Panorámicas al Mar y la Montaña –** **¡LICENCIA DE ALQUILER GARANTIZADA!** Ubicado dentro de un **resort premium con instalaciones profesionales de alquiler y licencia de alquiler garantizada**, esta propiedad ofrece **tranquilidad total y una inversión completamente gestionada**: Viva lo mejor del estilo de vida de la Costa del Sol en este elegante **apartamento en esquina en planta baja**, con un amplio dormitorio y una zona abierta tipo loft — que ofrece cómodas **plazas para dormir hasta 4 personas**. Despiértese con impresionantes vistas al mar y la montaña, salga a su **terraza privada con jardín** y disfrute de la brisa mediterránea durante todo el año. Amueblado con estilo y completamente equipado, este apartamento está **listo para entrar a vivir**, con una **cocina moderna equipada con electrodomésticos Bosch**, diseñada para ofrecer confort y funcionalidad. Ubicado dentro de un **resort premium con instalaciones profesionales de alquiler y licencia de alquiler garantizada**, esta propiedad ofrece **tranquilidad total y una inversión completamente gestionada**: * Piscina exterior climatizada para disfrutar todo el año * Gimnasio moderno y sauna * Restaurante y mini-mercado en el complejo * **Servicio completo de alquiler con recepción – ¡totalmente sin preocupaciones!** * Plaza de aparcamiento subterránea y trastero incluidos Ya sea que busque una **segunda residencia bajo el sol** o una **inversión inteligente y sin complicaciones** con excelente rentabilidad por alquiler, este apartamento ofrece ambas opciones, en uno de los resorts más exclusivos de la Costa del Sol. **Reserve su visita hoy mismo** y descubra por qué este apartamento es la combinación perfecta entre estilo de vida e inversión.

**Posición**
- ✔ Cerca de Golf
- ✔ Cerca de Tiendas

**Orientación**
- ✔ Orientación Sureste
- ✔ Orientación Sur

**Estado**
- ✔ Excelente estado de conservación

**Piscina**
- ✔ Piscina Comunitaria
- ✔ Con Calefacción

**Climatización**
- ✔ Aire Acondicionado
- ✔ A/A Preinstalado
- ✔ A/A Caliente
- ✔ A/A Frio

**Vistas**
- ✔ Vistas al Mar
- ✔ Vistas a Montaña
- ✔ Vistas Panorámicas
- ✔ Vistas a Jardín

**Caracteristicas**
- ✔ Terraza Cubierta
- ✔ Ascensor
- ✔ Terraza Privada
- ✔ TV Satélite
- ✔ WiFi
- ✔ Gimnasio
- ✔ Sauna
- ✔ Trastero - Almacén
- ✔ Acceso para minusválidos
- ✔ Bar
- ✔ Doble acristalamiento
- ✔ 24 Horas Recepción
- ✔ Restaurant
- ✔ Alquiler de Coches
- ✔ Fibra óptica

**Muebles**
- ✔ Completamente Amueblada

**Cocina**
- ✔ Cocina Equipada

**Jardin**
- ✔ Jardín Comunitario
- ✔ Jardín Privado
- ✔ Jardín de fácil mantenimiento

**Seguridad**
- ✔ Seguridad 24 Horas
- ✔ Caja fuerte

**Aparcamiento**
- ✔ Párking Subterráneo
- ✔ Párking Privado

**Servicios Públicos**
- ✔ Electricidad
- ✔ Agua Potable
- ✔ Paneles Solares Térmicas

**Categoría**
- ✔ Casas de vacaciónes
- ✔ Inversion
- ✔ Lujo