



Ventas - Apartamento - Fuengirola
259.000€

www.mibgroup.es
+34 662 58 96 58
info@mibgroup.es



Ref.-ID: MIBGR5222254

Fuengirola

Comunidad: 960 EUR / año

IBI: 260 EUR / año



1



35 m²

Apartamento

Este impresionante estudio, completamente reformado y amueblado con un estilo moderno, se encuentra ubicado en una ubicación privilegiada a escasos pasos de la vibrante vida del Puerto Deportivo. Su posición frente al mar ofrece vistas espectaculares desde la terraza privada, ideal para disfrutar tanto del amanecer como de cenas bajo las estrellas. El interior cuenta con un luminoso salón-dormitorio que conecta directamente con la terraza, así como una cocina totalmente equipada y un baño renovado que combina funcionalidad y estética moderna. Con aire acondicionado para comodidad durante todo el año y plaza de aparcamiento incluida —una gran ventaja— este espacio es perfecto no solo como vivienda vacacional sino también como inversión gracias a su alta rentabilidad turística. La oferta incluye acceso inmediato a restaurantes locales y tiendas estratégicamente ubicadas justo afuera. ¡Este es el lugar soñado junto al mar! Ideal como inversión!!!! Estamos a su disposición si quiere hacer una visita sin compromiso. En cumplimiento del Decreto de la Junta de Andalucía 218/2005 del 11 de Octubre, se informa que en el precio indicado no están incluidos los gastos inherentes a la compra de inmuebles según las leyes vigentes (ITP ó IVA, gastos notariales, gastos registrales, gestoría) Los datos expuestos son meramente informativos y no tienen valor contractual. La oferta se sujeta a errores, cambios de precio, omisión, disponibilidad y/o retirada del mercado sin aviso previo.

Posición	Orientación	Estado	Climatización	Vistas	Características
✓ Primera Línea de Playa	✓ Sureste	✓ Bueno	✓ Aire Acondicionado	✓ Mar	✓ Ascensor ✓ Armarios Empotrados ✓ Cerca de Transporte ✓ Terraza Privada ✓ Doble acristalamiento ✓ Restaurant ✓ Servicio de Autobuses ✓ Cerca de una Iglesia
✓ Ciudad					
✓ Lado de la Playa					
✓ Puerto					
✓ Cerca de Tiendas					
✓ Cerca del Mar					
✓ Cerca de Colegios					
✓ Marina					
✓ Complejo 1ª Línea de Playa					
Muebles	Cocina	Seguridad	Aparcamiento	Servicios Públicos	Categoría
✓ Amueblada	✓ Equipada	✓ Recinto Cerrado ✓ Portero Automático	✓ Comunitario	✓ Agua Potable	✓ Frente a la playa ✓ Casas de vacaciones ✓ Inversión