



**Ventas - Casa - Marbella**  
**595.000€**

[www.mibgroup.es](http://www.mibgroup.es)  
+34 662 58 96 58  
info@mibgroup.es



Ref.-ID: MIBGR5222296

Marbella

Casa



4



2



169 m<sup>2</sup>

¡Descubre esta fantástica villa junto a la playa en Costabella Marbella! Esta impresionante propiedad se encuentra a tan solo un par de minutos a pie de las mejores playas de Las Chapas y Costabella, brindándote la oportunidad de disfrutar de la arena y el mar en todo momento. La villa se divide en dos plantas y cuenta con una serie de comodidades excepcionales. En la planta baja, encontrarás un jardín privado y una refrescante piscina para disfrutar de momentos de relax bajo el sol. Además, la propiedad incluye un lavadero y un garaje privado con espacio para dos coches, lo que te brinda comodidad y seguridad. La primera planta de la villa está compuesta por un amplio salón comedor con una cocina abierta, perfecta para reuniones sociales y cenas familiares. También encontrarás un dormitorio espacioso con armarios, un baño completo y una acogedora chimenea para esos días más frescos. Desde uno de los dormitorios, podrás acceder directamente a un porche y a la piscina, permitiéndote disfrutar de la vida al aire libre con facilidad. Además, en la segunda planta, encontrarás dos terrazas abiertas con hermosas vistas a la urbanización, ideales para relajarte y disfrutar del entorno. También cuenta con otro dormitorio con baño. ¡Incluso hay un dormitorio adicional para invitados justo al lado de la piscina! Los jardines que rodean la villa son exquisitos y cuentan con árboles frutales que añaden encanto y frescura. Además, podrás organizar divertidas barbacoas con tus amigos y familiares al aire libre. Esta propiedad es una excelente inversión debido a su ubicación privilegiada, lo que te brinda la posibilidad de convertirla en una villa moderna según tus gustos y preferencias. Además, en las proximidades de la villa, encontrarás una amplia variedad de comercios, colegios y chiringuitos junto a la playa, para que puedas disfrutar de todos los servicios y entretenimiento que Marbella tiene para ofrecer. El centro de Marbella está a tan solo 5 minutos en coche, brindándote un acceso rápido y conveniente a todas las comodidades de la ciudad. No dejes pasar esta oportunidad de adquirir esta maravillosa villa junto a la playa en Costabella Marbella. ¡Contáctanos ahora mismo para obtener más información y programar una visita! Villa - Chalet, Marbella, Costa del Sol. 4 Dormitorios, 2 Baños, Construidos 169 m<sup>2</sup>. Posición : Cerca de Golf, Cerca de Tiendas, Cerca del Mar, Cerca de Ciudad, Cerca de Colegios, Urbanización. Orientación : Sur. Piscina : Privada. Climatización : Aire Acondicionado. Características : Terraza Cubierta, Armarios Empotrados, Terraza Privada, Lavadero. Cocina : Parcialmente Equipada. Jardín : Privado. Seguridad : Portero Automático. Aparcamiento : Garaje. Servicios Públicos : Electricidad, Agua Potable, Teléfono. Categoría : Ganga, Frente a la playa, Barato, Golf, Casas de vacaciones, Inversión, Lujo.

<b>Posición</b>	<b>Orientación</b>	<b>Piscina</b>	<b>Climatización</b>	<b>Características</b>	<b>Cocina</b>
✓ Cerca de Golf ✓ Cerca de Tiendas ✓ Cerca del Mar ✓ Cerca de Ciudad ✓ Cerca de Colegios ✓ Urbanización	✓ Sur	✓ Privada	✓ Aire Acondicionado	✓ Terraza Cubierta ✓ Armarios Empotrados ✓ Terraza Privada ✓ Lavadero	✓ Parcialmente Equipada
<b>Jardín</b>	<b>Seguridad</b>	<b>Aparcamiento</b>	<b>Servicios Públicos</b>	<b>Categoría</b>	
✓ Privado	✓ Portero Automático	✓ Garaje	✓ Electricidad ✓ Agua Potable ✓ Teléfono	✓ Ganga ✓ Frente a la playa ✓ Barato ✓ Golf ✓ Casas de vacaciones ✓ Inversión ✓ Lujo	