

Ventas - Apartamento - The Golden Mile  
**895.000€**

[www.mibgroup.es](http://www.mibgroup.es)  
**+34 662 58 96 58**  
[info@mibgroup.es](mailto:info@mibgroup.es)



Ref.-ID: MIBGR5222656

The Golden Mile

Apartamento

Comunidad: 4,632 EUR / año

IBI: 1,200 EUR / año

Basura: 186 EUR / año



2



2.5



130 m2

El encantador apartamento de dos dormitorios es más que una simple residencia. Se encuentra situado en uno de los enclaves mas demandados y lujosos de Marbella, a dos pasos de la playa y de los chiringuitos y locales de ocio de moda como el prestigioso Cappuccino del hotel Don Pepe, sin olvidar que esta a cinco minutos a pie del Casco Antiguo de la ciudad. La distribución de esta hogar es tan relajada como funcional. El salón y el comedor, inundados de luz natural, crean un ambiente abierto y acogedor, ideal tanto para veladas como para reuniones sociales. Desde la terraza cubierta de la cuarta planta, bañada por el Sol, se disfruta de amplias vistas parciales al mar y la montaña, saboreando un espacio perfecto para relajarse. La cocina está completamente equipada con lavadero independiente. El dormitorio principal es en suite con amplio espacio de armarios empotrados. El dormitorio de invitados, con armarios empotrados, hace uso de un baño completo exterior. Un aseo de invitados. Incluye plaza de garaje y trastero. Situado en un lugar de alta demanda, a pocos minutos de la arena dorada de la playa, se trata de una residencia con potencial de alquiler, que ofrece tanto la tranquilidad de la vida privada y la vitalidad de un lugar lleno de vida y energía. La proximidad a servicios locales como tiendas, colegios y restaurantes aumenta su atractivo, lo que la convierte en una opción ideal para quienes aprecian tanto la privacidad como la comodidad. El residencial es cerrado con seguridad y conserje las 24 horas, destacando sus exuberantes jardines maduros y sus dos piscinas impecablemente mantenidas

**Posición**

- ✓ Lado de la Playa
- ✓ Cerca de Puerto
- ✓ Cerca de Tiendas
- ✓ Cerca del Mar
- ✓ Cerca de Ciudad
- ✓ Cerca de Colegios

**Orientación**

- ✓ Sureste

**Estado**

- ✓ Buen

**Piscina**

- ✓ Comunitaria

**Climatización**

- ✓ Aire Acondicionado
- ✓ Calefacción Central.

**Vistas**

- ✓ Mar
- ✓ Jardín
- ✓ Piscina

**Características**

- ✓ Ascensor
- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Cerca de Transporte
- ✓ TV Satélite
- ✓ WiFi
- ✓ Lavadero
- ✓ Baño En-Suite
- ✓ Fibra óptica

**Muebles**

- ✓ Opcionales

**Jardin**

- ✓ Comunitario

**Seguridad**

- ✓ Recinto Cerrado
- ✓ Persianas Eléctricas
- ✓ Portero Automático
- ✓ Alarma
- ✓ Seguridad 24 Horas

**Aparcamiento**

- ✓ Privado