

**Ventas - Apartamento - Benahavís**  
**245.000€**

**www.mibgroup.es**  
**+34 662 58 96 58**  
**info@mibgroup.es**



**Ref.-ID: MIBGR5223547**

**Benahavís**

**Apartamento**



**2**



**2.5**



**120 m2**

Dúplex en venta con 2 dormitorios y 2 baños en el corazón de La Pacheca, Benahavís Este encantador dúplex está situado en el centro de Benahavís, dentro de la tranquila y típica urbanización española La Pacheca. Al entrar, encontrará un luminoso salón con cocina abierta, un aseo de invitados y una amplia terraza que ofrece un agradable espacio exterior para disfrutar del excelente clima. En la planta inferior se encuentran dos amplios dormitorios, cada uno con su propio cuarto de baño, lo que ofrece mucha privacidad para residentes o invitados. La vivienda necesita algunas renovaciones—principalmente la cocina y los baños podrían beneficiarse de una actualización. Esto se ha tenido en cuenta en el precio, lo que convierte este apartamento en una excelente oportunidad para quien desee modernizarlo según su propio gusto. Sobre Benahavís Benahavís es un encantador pueblo de montaña situado entre Marbella, Estepona y Ronda. Es conocido por: Su reputación culinaria: Benahavís cuenta con una impresionante selección de restaurantes y es considerado uno de los puntos gastronómicos más destacados de la Costa del Sol. Su carácter andaluz auténtico: El pueblo conserva su encanto tradicional, con calles estrechas, casas blancas, plazas acogedoras y un ambiente relajado. Su naturaleza espectacular: Rodeado de montañas, ríos y valles verdes, es un destino ideal para senderistas, amantes de la naturaleza y aficionados al deporte al aire libre. Un lugar seguro y bien cuidado: Benahavís es uno de los municipios más prósperos de España, lo que se refleja en sus calles limpias, buena infraestructura y servicios de calidad. Cercanía a la costa: Aunque es un pueblo de montaña, las playas, campos de golf y servicios de Marbella y Estepona están a pocos minutos en coche. Es precisamente esta combinación de tranquilidad, naturaleza, gastronomía y proximidad a la costa lo que hace que Benahavís sea tan popular tanto entre residentes como entre visitantes.

<b>Posición</b> <div>✓ Pueblo</div> <div>✓ Pueblo de Montaña</div> <div>✓ Cerca de Golf</div> <div>✓ Cerca de Tiendas</div> <div>✓ Cerca de Colegios</div>	<b>Orientación</b> <div>✓ Este</div>	<b>Estado</b> <div>✓ Necesita Reformas</div>	<b>Piscina</b> <div>✓ Comunitaria</div>	<b>Climatización</b> <div>✓ Chimenea</div>	<b>Vistas</b> <div>✓ Montaña</div>
<b>Características</b> <div>✓ Terraza Privada</div> <div>✓ Doble acristalamiento</div> <div>✓ Fibra óptica</div>	<b>Muebles</b> <div>✓ Sin Amueblar</div>	<b>Cocina</b> <div>✓ Equipada</div>	<b>Aparcamiento</b> <div>✓ Calle</div>	<b>Servicios Públicos</b> <div>✓ Electricidad</div> <div>✓ Agua Potable</div>	<b>Categoría</b> <div>✓ Ganga</div> <div>✓ Inversion</div>