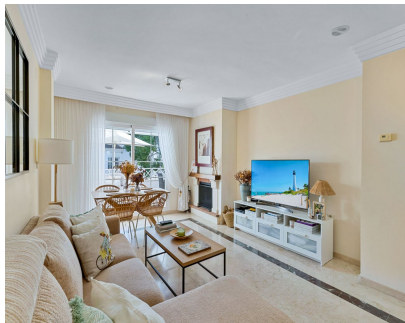


Ventas - Apartamento - Río Real
395.000€

www.mibgroup.es
+34 662 58 96 58
info@mibgroup.es



Ref.-ID: MIBGR5230315

Río Real

Apartamento

Comunidad: 1,200 EUR / año

IBI: 675 EUR / año

Basura: 186 EUR / año



2



1



80 m2

Magnífico apartamento de dos dormitorios con orientación sureste en Marbella, situado en una exclusiva urbanización privada que ofrece dos piscinas y amplios jardines comunitarios, a tan solo unos pasos de la playa y del campo de golf de Río Real. Esta vivienda, ubicada en una primera planta elevada, destaca por su espaciosa terraza con agradables vistas a las zonas verdes. En su interior, se distribuye en un hall de entrada, un amplio salón-comedor con salida directa a la terraza parcialmente cubierta, una gran cocina independiente con acceso a una generosa terraza lavadero, dos dormitorios —siendo el principal especialmente amplio y luminoso gracias a un gran ventanal— y un baño. Además, incluye un amplio trastero y una plaza de aparcamiento. La propiedad se encuentra en el corazón de la prestigiosa Urbanización Río Real, a solo 800 metros del mar y de algunas de las mejores playas de Marbella, conocidas por sus exclusivos chiringuitos como el Trocadero Playa. Su ubicación permite llegar en apenas 10 o 15 minutos en coche al centro de Marbella, al Centro Comercial La Cañada o a Puerto Banús, donde se puede disfrutar de una amplia oferta de tiendas, bares y restaurantes de lujo. El Aeropuerto Internacional de Málaga se encuentra a unos 40 minutos, lo que añade un plus de comodidad y accesibilidad.

Posición <div><div></div> Cerca de Golf</div> <div><div></div> Cerca de Tiendas</div> <div><div></div> Cerca del Mar</div> <div><div></div> Cerca de Colegios</div>	Orientación <div><div></div> Sureste</div>	Estado <div><div></div> Buen</div>	Piscina <div><div></div> Comunitaria</div>	Vistas <div><div></div> Jardín</div>	Características <div><div></div> Ascensor</div> <div><div></div> Cerca de Transporte</div> <div><div></div> Terraza Privada</div> <div><div></div> Trastero</div>
Muebles <div><div></div> Sin Amueblar</div>	Cocina <div><div></div> Equipada</div>	Jardin <div><div></div> Comunitario</div>	Aparcamiento <div><div></div> Garaje</div>	Categoría <div><div></div> Reventa</div>	