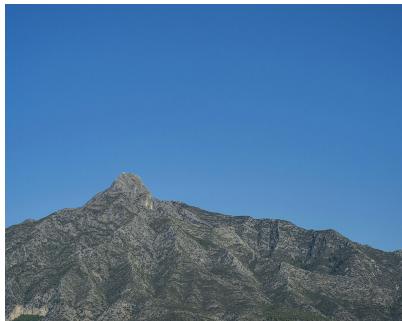




Ventas - Apartamento - Marbella
495.000€

www.mibgroup.es
+34 662 58 96 58
info@mibgroup.es



Ref.-ID: MIBGR5232535

Marbella

Apartamento



2



2



84 m²

Apartamento situado en una ubicación muy céntrica dentro de Nueva Andalucía y a poca distancia a pie de restaurantes, tiendas, parada de autobús, Puerto Banús y la playa. Los campos de golf, clubes de tenis y gimnasios también están fácilmente accesibles. El apartamento se encuentra en una comunidad cerrada y está en una ubicación elevada dentro del complejo, lo que ofrece fantásticas vistas al mar, al valle y a la montaña "La Concha". La distribución es fácil y práctica, con la cocina a la derecha al entrar, y el salón-comedor y la terraza a la izquierda. La terraza tiene 31 m2, por lo que hay espacio para sentarse y comer mientras se disfrutan de las magníficas vistas durante el día y la noche. Los dormitorios están juntos, con un baño con acceso desde el pasillo para que pueda ser utilizado por los invitados, y el otro baño es en suite en el dormitorio principal. El suelo ha sido cambiado por uno nuevo y se ha instalado un sistema de calefacción por gas. También se han renovado las duchas en los baños. El apartamento se vende amueblado e incluye una plaza de garaje subterránea más un trastero de aproximadamente 8 m2. En la comunidad hay dos piscinas y pistas de pádel también. Esta es una gran oportunidad ya que los apartamentos en este bloque rara vez salen al mercado.

Posición	Orientación	Estado	Piscina	Climatización	Vistas
✓ Cerca de Golf	✓ Sureste	✓ Bueno	✓ Comunitaria	✓ Aire Acondicionado	✓ Mar
✓ Cerca de Puerto				✓ A/A Caliente	✓ Montaña
✓ Cerca de Tiendas				✓ A/A Frio	✓ Panorámicas
✓ Cerca de Colegios				✓ Calefacción Central.	
✓ Cerca de Marina					
✓ Urbanización					
Características	Muebles	Cocina	Seguridad	Aparcamiento	
✓ Terraza Cubierta	✓ Amueblada	✓ Equipada	✓ Recinto Cerrado	✓ Subterráneo	
✓ Ascensor			✓ Portero Automático		
✓ Cerca de Transporte					
✓ Terraza Privada					
✓ Paddle Tenis					
✓ Trastero					
✓ Baño En-Suite					