MIBGROUP.ES

Ventas - Apartamento - Altos de los Monteros

468.000€

www.mibgroup.es
+34 662 58 96 58
info@mibgroup.es











Ref.-ID: MIBGR5232556 **Altos de los Monteros** **Apartamento**

Comunidad: 3,348 EUR / año **IBI: 1,090 EUR / año** **Basura: 182 EUR / año** **3** **3** **157 m2**

Piso en venta en Altos de Los Monteros, Marbella. Disfruta de la tranquilidad y la naturaleza en esta zona que ofrece una excelente calidad de vida. Además, estarás a tan solo 5 minutos de la playa y los campos de golf. La urbanización cuenta con altos estándares constructivos y ha sido diseñada por Manuel de las Casas y Rafael Narváez, reconocidos arquitectos incluidos en el libro Spain Architects. Este inmueble ha sido distinguido por el Ayuntamiento de Marbella y se encuentra en una zona protegida por su valor arquitectónico. El piso cuenta con una superficie total construida de 176,37 m2, de los cuales 142,70 m2 corresponden a la vivienda. Además, dispone de una terraza cubierta de 18,89 m2 y una parte proporcional de zonas comunes de 14,83 m2. Desde el piso podrás disfrutar de vistas parciales al mar y al jardín comunitario con piscina. En su interior, encontrarás 3 dormitorios amplios, uno de ellos con baño en suite. El salón es espectacular y cuenta con un aseo para invitados. La cocina está completamente equipada. Además, el piso incluye plaza de garaje y trastero en el mismo edificio. El inmueble se encuentra en perfecto estado de conservación y los gastos de comunidad incluyen el aire acondicionado y el agua caliente. La urbanización cuenta con 4 piscinas, una de ellas destinada a los más pequeños, y bonitos jardines mediterráneos. Si estás interesado en visitar este apartamento, no dudes en solicitar una cita previa.

Posición
- ✔ Cerca de Golf
- ✔ Cerca de los Bosques
- ✔ Urbanización

Orientación
- ✔ Orientación Suroeste

Estado
- ✔ Excelente estado de conservación

Piscina
- ✔ Piscina Comunitaria
- ✔ Piscina de Niños

Climatización
- ✔ Aire Acondicionado
- ✔ A/A Preinstalado
- ✔ A/A Caliente
- ✔ A/A Frio
- ✔ Calefacción Central.
- ✔ Suelo Radiante
- ✔ Baño

Vistas
- ✔ Vistas al Mar
- ✔ Vistas a Jardín
- ✔ Vistas a Piscina

Caracteristicas
- ✔ Terraza Cubierta
- ✔ Ascensor
- ✔ Armarios Empotrados
- ✔ Pista de Tenis
- ✔ Trastero - Almacén
- ✔ Suelos de Mármol
- ✔ Fibra óptica

Muebles
- ✔ Sin Amueblar

Cocina
- ✔ Cocina Equipada

Jardin
- ✔ Jardín Comunitario
- ✔ Jardín Paisajistico

Seguridad
- ✔ Persianas Eléctricas
- ✔ Alarma
- ✔ Caja fuerte

Aparcamiento
- ✔ Párking Subterráneo
- ✔ Garaje
- ✔ Párking Cubierto
- ✔ Párking en Calle

Servicios Públicos
- ✔ Electricidad
- ✔ Agua Potable

Categoría
- ✔ Casas de vacaciónes
- ✔ Inversion