



Ventas - Apartamento - Marbella
1.100.000€

www.mibgroup.es
+34 662 58 96 58
info@mibgroup.es



Ref.-ID: MIBGR5233582

Marbella

Comunidad: 3,432 EUR / año



4



4



180 m²

Apartamento

Excepcional residencia situada en la emblemática Avenida Ricardo Soriano, corazón de Marbella. Con 200 m² de amplitud y una reforma integral realizada en 2018, esta propiedad combina a la perfección elegancia, modernidad y confort en cada detalle. La vivienda dispone de cuatro dormitorios luminosos, tres baños completos de diseño y un aseo de cortesía, distribuidos de manera impecable para ofrecer una sensación de armonía y bienestar. El sistema Airzone de climatización centralizada, con control individual por estancia, garantiza el máximo confort durante todo el año. La cocina, concebida para los amantes del diseño y la funcionalidad, está equipada con electrodomésticos BOSCH de alta gama, incluyendo lavadora, secadora, lavavajillas, placa de cocción, horno, microondas y frigorífico. Uno de los grandes atractivos de la propiedad son sus dos magníficas terrazas, ambas con orientación Sur-Oeste, que bañan la vivienda de luz natural. Una de ellas ofrece vistas parciales al mar, creando un ambiente perfecto para disfrutar de los atardeceres mediterráneos. El inmueble incluye una plaza de garaje, trastero y acceso a un exclusivo servicio de conserjería 24 horas, que aporta seguridad y tranquilidad. Los gastos de comunidad, incluyen el consumo de agua fría y caliente, así como el mantenimiento general del edificio. La ubicación es insuperable: en plena arteria principal de Marbella, a pasos de la playa, comercios, restaurantes y todos los servicios de primer nivel que ofrece la ciudad. Una residencia luminosa, amplia y sofisticada, lista para disfrutar el estilo de vida más exclusivo en Marbella.

Posición <input checked="" type="checkbox"/> Ciudad <input checked="" type="checkbox"/> Área Comercial <input checked="" type="checkbox"/> Lado de la Playa <input checked="" type="checkbox"/> Cerca de Tiendas <input checked="" type="checkbox"/> Cerca del Mar <input checked="" type="checkbox"/> Urbanización	Orientación <input checked="" type="checkbox"/> Suroeste	Estado <input checked="" type="checkbox"/> Reformado Recientemente	Climatización <input checked="" type="checkbox"/> Aire Acondicionado	Vistas <input checked="" type="checkbox"/> Playa <input checked="" type="checkbox"/> Calle	Características <input checked="" type="checkbox"/> Terraza Cubierta <input checked="" type="checkbox"/> Terraza Privada <input checked="" type="checkbox"/> Trastero <input checked="" type="checkbox"/> Baño En-Suite
Aparcamiento <input checked="" type="checkbox"/> Garaje	Servicios Públicos <input checked="" type="checkbox"/> Electricidad <input checked="" type="checkbox"/> Agua Potable				