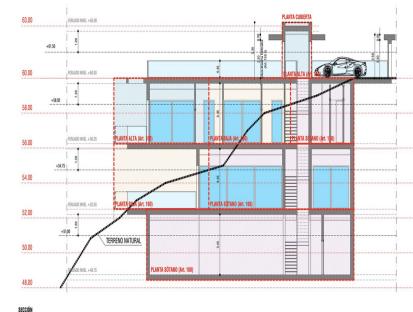




**Ventas - Terreno - Elviria**  
**750.000€**

**www.mibgroup.es**  
**+34 662 58 96 58**  
**info@mibgroup.es**



**Ref.-ID: MIBGR5235688**

**Elviria**

**Terreno**

 **923 m<sup>2</sup>**

Descubra una fantástica oportunidad de inversión en la codiciada zona de Elviria, Marbella. Esta parcela residencial ofrece 923 m<sup>2</sup> de terreno, ideal para construir una villa de lujo en una de las zonas más prestigiosas y mejor comunicadas de la Costa del Sol. La parcela incluye la posibilidad de construir una villa de 4 plantas, con 186 m<sup>2</sup> cada una, lo que permite una propiedad espaciosa y moderna con un excepcional potencial de diseño. Ya está disponible un proyecto básico, lo que agiliza el proceso de planificación y facilita el inicio de la construcción. Con amplio espacio para incorporar una piscina privada, jardines, terrazas y zonas de ocio, esta parcela ofrece la base perfecta para crear una casa a medida, adaptada a sus necesidades. Elviria es conocida por su hermoso entorno natural, playas doradas, colegios internacionales de primer nivel, campos de golf y una amplia gama de servicios, todo a solo unos minutos. Una oportunidad ideal para inversores, promotores o cualquiera que busque construir la villa de sus sueños en Marbella.

- Posición**
- Suburbano
  - Área Comercial
  - Pueblo
  - Cerca de Golf
  - Cerca de Tiendas
  - Cerca de Colegios
  - Cerca de los Bosques

- Orientación**
- Sur

- Estado**
- Bueno

- Vistas**
- Montaña
  - Campo
  - Panorámicas
  - Urbanas
  - Bosques

- Jardín**
- Privado

- Categoría**
- Inversión
  - Pre-construcción
  - Reventa