

**Ventas - Apartamento - Estepona**  
**590.000€**

**www.mibgroup.es**  
**+34 662 58 96 58**  
**info@mibgroup.es**



**Ref.-ID: MIBGR5236099**

**Estepona**

**Apartamento**

**Comunidad: 2,280 EUR / año**



**3**



**3**



**161 m2**

Este apartamento recientemente renovado de 3 dormitorios y 3 baños ofrece 170 m² de espacio luminoso y amplio en una sola planta, creado originalmente al combinar dos unidades en una sola. Situado en la planta baja de un edificio de 6 plantas, pero equivalente a la tercera planta, goza de total privacidad, ya que no tiene vecinos directamente encima. La vivienda cuenta con una cocina nueva con electrodomésticos Bosch y Siemens, encimeras de granito, suelos y puertas nuevos, techos altos, una caldera nueva y ventanas de doble acristalamiento con protección UV en toda la vivienda. El dormitorio principal incluye un cuarto de baño en suite y un vestidor. Una terraza privada cubierta de 12 m² ofrece tranquilas vistas al mar y a la montaña, y la propiedad está orientada al este. La comunidad ofrece una gran piscina de verano, piscina infantil, pista de tenis, zona de reunión interior y zona de barbacoa/picnic. Se incluyen dos plazas de aparcamiento privadas cubiertas, y los gastos de comunidad cubren la jardinería, la limpieza y el mantenimiento de la piscina. A solo 5 minutos a pie de la playa y los supermercados, y a 5 minutos en coche del centro de Estepona, este espacioso y tranquilo apartamento, listo para entrar a vivir, es ideal para una cómoda vida en la costa.

|                                                                                                                                                                                                                                               |                                                |                                                              |                                                                                                   |                                                                                                                                                                   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Posición</b> <div><div></div> Campo</div> <div><div></div> Cerca de Tiendas</div> <div><div></div> Cerca del Mar</div> <div><div></div> Cerca de Ciudad</div> <div><div></div> Cerca de Colegios</div> <div><div></div> Urbanización</div> | <b>Orientación</b> <div><div></div> Este</div> | <b>Estado</b> <div><div></div> Reformado Recientemente</div> | <b>Piscina</b> <div><div></div> Comunitaria</div> <div><div></div> Piscina de Niños</div>         | <b>Vistas</b> <div><div></div> Mar</div> <div><div></div> Montaña</div> <div><div></div> Campo</div> <div><div></div> Jardín</div> <div><div></div> Piscina</div> | <b>Características</b> <div><div></div> Terraza Cubierta</div> <div><div></div> Armarios Empotrados</div> <div><div></div> Cerca de Transporte</div> <div><div></div> Terraza Privada</div> <div><div></div> TV Satélite</div> <div><div></div> WiFi</div> <div><div></div> Pista de Tenis</div> <div><div></div> Baño En-Suite</div> <div><div></div> Doble acristalamiento</div> <div><div></div> Fibra óptica</div> |
| <b>Muebles</b> <div><div></div> Sin Amueblar</div>                                                                                                                                                                                            | <b>Cocina</b> <div><div></div> Equipada</div>  | <b>Jardin</b> <div><div></div> Comunitario</div>             | <b>Seguridad</b> <div><div></div> Recinto Cerrado</div> <div><div></div> Portero Automático</div> | <b>Aparcamiento</b> <div><div></div> Cubierto</div> <div><div></div> Privado</div>                                                                                | <b>Servicios Públicos</b> <div><div></div> Electricidad</div>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
| <b>Categoría</b> <div><div></div> Inversion</div> <div><div></div> Reventa</div>                                                                                                                                                              |                                                |                                                              |                                                                                                   |                                                                                                                                                                   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |