

**Ventas - Apartamento - Marbella**  
**420.000€**

**www.mibgroup.es**  
**+34 662 58 96 58**  
**info@mibgroup.es**



**Ref.-ID: MIBGR5236585**

**Marbella**

**Comunidad: 1,440 EUR / año**

**IBI: 800 EUR / año**



**3**



**2**



**84 m<sup>2</sup>**

¡Descubre esta increíble oportunidad de adquirir un fantástico piso con vistas al mar! Este luminoso inmueble, ubicado en una zona privilegiada, cuenta con 3 amplios dormitorios y 2 baños, perfectos para disfrutar de la comodidad y el espacio que necesitas. El salón comedor es ideal para compartir momentos inolvidables con familia y amigos, mientras que la cocina te ofrece todo lo necesario. La terraza con cerramiento de cristal es el lugar perfecto para relajarte y disfrutar de las vistas, ya sea tomando un café por la mañana o disfrutando de una copa al atardecer. Además, este piso incluye una plaza de garaje y está equipado con suelos de mármol y pre instalación de aire acondicionado. El edificio cuenta con piscina y jardín, ofreciendo un espacio ideal para el ocio y la diversión. A solo unos pasos de la playa y rodeado de comercios, tendrás todo lo que necesitas al alcance de tu mano. Aunque actualmente está alquilado hasta mediados de enero, tienes la posibilidad de reservarlo ahora o continuar con el alquiler. ¡No dejes pasar esta oportunidad única!

**Posición**  
✓ Ciudad  
✓ Área Comercial  
✓ Lado de la Playa  
✓ Cerca de Tiendas  
✓ Cerca del Mar  
✓ Cerca de Ciudad

**Orientación**  
✓ Oeste  
✓ Noroeste

**Estado**  
✓ Buen

**Piscina**  
✓ Comunitaria

**Climatización**  
✓ A/A Preinstalado

**Vistas**  
✓ Mar  
✓ Montaña

**Características**  
✓ Terraza Cubierta  
✓ Ascensor  
✓ TV Satélite  
✓ Baño En-Suite  
✓ Acceso para personas con movilidad reducida  
✓ Suelos de Mármol  
✓ Servicio de Autobuses

**Muebles**  
✓ Sin Amueblar

**Cocina**  
✓ Equipada

**Jardín**  
✓ Comunitario

**Seguridad**  
✓ Recinto Cerrado

**Aparcamiento**  
✓ Subterráneo  
✓ Garaje  
✓ Cubierto  
✓ Privado

**Servicios Públicos**  
✓ Electricidad  
✓ Agua Potable

**Categoría**  
✓ Ganga  
✓ Reventa