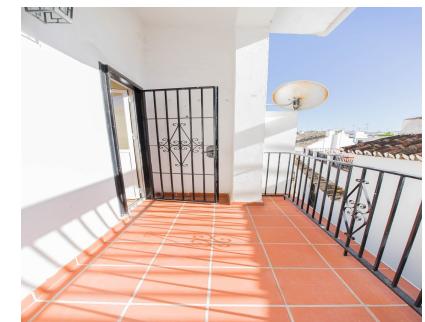
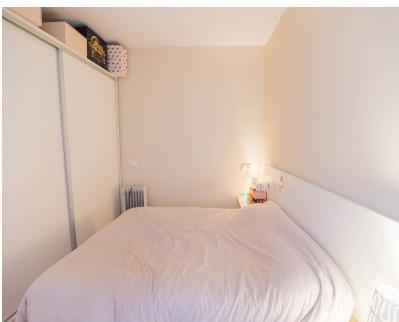
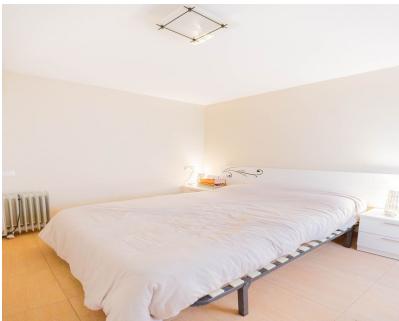




Ventas - Casa - Marbella
2.130.000€

www.mibgroup.es
+34 662 58 96 58
info@mibgroup.es



Ref.-ID: MIBGR5238853



6

Marbella



4



431 m²

Casa

Oportunidad única en pleno corazón del casco antiguo de Marbella. En una de las zonas más emblemáticas y con más encanto de Marbella, se encuentra esta singular casa familiar con un enorme potencial, ideal tanto para inversión como para crear una exclusiva residencia boutique. Situada en pleno centro histórico y con acceso por dos encantadoras calles peatonales, esta propiedad combina la autenticidad del casco antiguo con múltiples posibilidades de desarrollo. El inmueble está distribuido en cuatro apartamentos independientes, perfectos para alquiler vacacional o residencial, además de contar con un local comercial a pie de calle, ideal para cafetería, tienda o galería. En la parte superior, una impresionante terraza de 90 m² ofrece un espacio abierto y luminoso, con vistas a los tejados típicos del casco antiguo: un lugar perfecto para crear un rooftop espectacular, zona chill-out o incluso un jardín urbano. La casa requiere reforma, lo que brinda la oportunidad de diseñar cada detalle a medida, respetando el encanto original y adaptándolo a un estilo moderno y funcional. Una propiedad con una ubicación privilegiada, infinitas posibilidades y un enorme potencial de revalorización. Una joya por descubrir en el corazón de Marbella..

Posición	Orientación	Estado	Vistas	Características	Categoría
<input checked="" type="checkbox"/> Ciudad <input checked="" type="checkbox"/> Área Comercial <input checked="" type="checkbox"/> Cerca del Mar <input checked="" type="checkbox"/> Cerca de Colegios	<input checked="" type="checkbox"/> Norte <input checked="" type="checkbox"/> Sur	<input checked="" type="checkbox"/> Necesita Reformas	<input checked="" type="checkbox"/> Panorámicas <input checked="" type="checkbox"/> Urbanas <input checked="" type="checkbox"/> Calle	<input checked="" type="checkbox"/> Terraza Privada	<input checked="" type="checkbox"/> Urge venta <input checked="" type="checkbox"/> Inversion