



**Ventas - Apartamento - Marbella**  
**375.000€**

**www.mibgroup.es**  
**+34 662 58 96 58**  
**info@mibgroup.es**



**Ref.-ID: MIBGR5241964**

**Marbella**

**Comunidad: 696 EUR / año**

**IBI: 526 EUR / año**

**Basura: 132 EUR / año**



**1**



**1**



**60 m<sup>2</sup>**

**Apartamento**

¡Descubre fantástico piso en el corazón de la ciudad! Este encantador apartamento tiene 84 m<sup>2</sup> de superficie, cuenta con un dormitorio con armario empotrado y un baño completo. El salón comedor, que incluye un balcón, es perfecto para relajarte tras un largo día. La cocina está completamente amueblada y equipada, lista para que准备es tus platos favoritos. La joya de este ático es su amplia terraza (de 26m<sup>2</sup>), donde podrás disfrutar del sol y de momentos inolvidables al aire libre. El suelo de mármol y el aire acondicionado frío/calor aseguran confort durante todo el año. Además, el edificio dispone de ascensor y es apto para personas con movilidad reducida. La orientación este garantiza una excelente iluminación natural. Este ático se encuentra en perfecto estado y está listo para entrar a vivir. No incluye plaza de garaje en el precio. No pierdas la oportunidad de vivir en este exclusivo espacio, diseñado para ofrecerte el máximo bienestar. ¡Ven a visitarlo y enamórate de tu nuevo hogar! IBI: 526.

<b>Posición</b>	<b>Orientación</b>	<b>Estado</b>	<b>Climatización</b>	<b>Vistas</b>	<b>Características</b>
✓ Ciudad	✓ Noreste	✓ Excelente	✓ Aire Acondicionado	✓ Panorámicas	✓ Ascensor
✓ Lado de la Playa	✓ Este			✓ Urbanas	✓ Armarios Empotrados
✓ Cerca de Tiendas				✓ Calle	✓ Terraza Privada
✓ Cerca del Mar					✓ Suelos de Mármol
<b>Muebles</b>	<b>Cocina</b>	<b>Servicios Públicos</b>	<b>Categoría</b>		✓ Servicio de Autobuses
✓ Sin Amueblar	✓ Equipada	✓ Electricidad	✓ Reventa		
		✓ Agua Potable			