



**Ventas - Apartamento - Riviera del Sol**  
**289.000€**

**www.mibgroup.es**  
**+34 662 58 96 58**  
**info@mibgroup.es**



**Ref.-ID: MIBGR5247931**

**Riviera del Sol**

**Apartamento**

**Comunidad: 1,320 EUR / año**

**IBI: 280 EUR / año**



**1**



**1**



**82 m<sup>2</sup>**

Inversión perfecta: LICENCIA TURISTICA , apartamento de 1 dormitorio con vistas panorámicas al mar y al campo de golf Este hermoso apartamento, situado en primera línea de golf, ofrece impresionantes vistas al mar y es perfecto para golfistas y turistas que buscan comodidad y relax. El apartamento cuenta con: - Barbacoa integrada para comidas agradables - Acceso directo a la piscina y jardín comunitarios - Licencia turística: alquiler permitido por la comunidad - Amplio espacio de almacenamiento, incluyendo un armario exterior separado, un armario empotrado en el dormitorio y un Sofá cama - Mucha luz natural, lo que lo hace un hogar muy luminoso -Valor añadido: posibilidad de crear un segundo dormitorio. Una oportunidad ideal para disfrutar de una lujosa vivienda vacacional o una inversión rentable en una ubicación privilegiada.

**Posición**  
✓ Primera Línea de Golf  
✓ Cerca de Golf  
✓ Cerca de Tiendas  
✓ Cerca de Ciudad

**Muebles**  
✓ Opcionales

**Estado**  
✓ Buen  
✓ Reformado Recientemente

**Jardín**  
✓ Comunitario

**Piscina**  
✓ Comunitaria

**Seguridad**  
✓ Recinto Cerrado

**Climatización**  
✓ Aire Acondicionado

**Aparcamiento**  
✓ Comunitario

**Vistas**  
✓ Mar  
✓ Golf  
✓ Piscina

**Categoría**  
✓ Ganga  
✓ Golf  
✓ Inversion

**Características**  
✓ Terraza Privada